



COSTA
MARESME
VACANCES



Ref: 119-FX ECOSTAY MATARÓ

HUTB-049639-79

DESCRIPCIÓN

Bienvenidos a este luminoso y amplio apartamento situado en una zona tranquila de Mataró, con excelentes conexiones y vistas privilegiadas. El apartamento se encuentra en un moderno edificio frente al mar y rodeado de zonas ajardinadas, supermercados, restaurantes... ¡Es un lugar ideal para familias o parejas que quieran pasar unos días cerca de la playa y con todos los servicios a mano! A 15 minutos caminando de la playa A 15 minutos caminando del centro de la ciudad A 20 minutos caminando de la estación de tren A 30 minutos en coche de BARCELONA ¡TERRAZA PRIVADA, PISCINA INFINITA Y PARKING, LUMINOSO Y BIEN DECORADO! Encantador, muy acogedor, cómodo y funcional. Conexión wifi de alta velocidad, aire acondicionado y calefacción. El alojamiento cuenta con un moderno sistema de climatización sostenible a través del TubVerd de Mataró, una red urbana que proporciona calefacción en invierno y refrigeración en verano mediante energía térmica local y renovable. ¡Confort y sostenibilidad durante toda tu estancia! □ EL ESPACIO Apartamento situado a unos 10 minutos del centro de Mataró. El acceso desde la calle es adaptado y con ascensor. También se puede acceder directamente desde el parking privado del edificio a través de un ascensor. La entrada al apartamento se hace por un pequeño recibidor. □ COCINA Abierta al salón-comedor para cocinar cómodamente juntos. Perfectamente equipada, con electrodomésticos de calidad y todo lo necesario para preparar cada comida. Dispone de espacio de almacenamiento, nevera y congelador combinados y una mesa de comedor para disfrutar en familia. □ SALÓN Con aire acondicionado, sofá cómodo, TV SMART y acceso a la terraza para disfrutar del sol y de las increíbles vistas al mar, la ciudad y la montaña. □ DORMITORIOS Dormitorio 1: cama de matrimonio de 150 cm, aire acondicionado, baño privado con bañera y vistas al mar. Dormitorio 2: ideal para familias, con una cama de matrimonio de 150 cm y dos camas individuales. Baño completo con ducha. □ TERRAZA Bonita terraza con mesa y sillas para relajarse, tomar el sol, desayunar o disfrutar



COSTA MARESME VACANCES

de una copa de vino al atardecer. □ **SERVICIOS** El alojamiento es exclusivo para los huéspedes. □ **ACCESO AL EDIFICIO** El portal se comparte con los vecinos residentes. Rogamos respeto por el entorno: mantener la puerta bien cerrada y silencio en las zonas comunes, escaleras, ascensor... □ **PISCINA INFINITA** Espectacular piscina infinita en la azotea del edificio, con zona infantil. Ideal para bañarse mientras se disfrutan las vistas al mar. Normas importantes: Respetar horarios y normas comunitarias. No mojar el ascensor ni las escaleras. No se permite fumar, beber ni comer en la piscina. Obligatorio ducharse antes del baño. Prohibido el uso de colchonetas, pelotas u objetos flotantes. □ **PARKING** Plaza para un coche en el mismo edificio. Acceso mediante puerta automática. Respetar las líneas y no dejar basura. Silencio al entrar y salir. □ **TERRAZA** (Normas de convivencia) Aunque es privada, se debe respetar el descanso de los vecinos. No se permite hablar en voz alta ni música ni ruidos de 21:00 a 9:00. **SERVICIOS INCLUIDOS** Ropa de cama, toallas, champú, gel, kit de cocina inicial. Horario de entrada: de 16:00 a 20:00 (Es necesario avisar con antelación para organizar la bienvenida) **SERVICIOS OPCIONALES** (sujetos a disponibilidad) Cuna: 15,00 € Trona: 5,00 € Toallas de piscina/playa: 3 €/unidad Limpieza adicional 4 h: 80,00 € (puede variar según temporada) Llegadas fuera de horario habitual: De 20:00 a 00:00 → 50,00 € De 00:00 a 02:00 → 100,00 € Entrada en domingo → 100,00 € (según disponibilidad) **OBLIGATORIO NO INCLUIDO** Fianza (se realiza con tarjeta a la llegada) Tasa turística (1 €/persona/noche, máx. 7 noches. Solo mayores de 16 años) □ **INTERACCIÓN CON LOS HUÉSPEDES** Damos autonomía a los huéspedes, pero estamos disponibles si nos necesitan. Nos gusta conocerles y entregar las llaves en persona. □ **HORARIOS DE LLEGADA** 16:00 a 20:00 - Necesario acordar la hora con antelación. Temporada alta: avisar con la máxima antelación posible. Fuera de horario: 20:01 a 00:00 → 50,00 € 00:01 a 02:00 → 100,00 € Entrada en domingo → 100,00 € (según disponibilidad) **DURANTE LA BIENVENIDA** Explicación de normas, instrucciones y recomendaciones Información para el check-out Cobro de tasa turística (efectivo o tarjeta) Fianza con tarjeta Firma de normas y contrato de alquiler turístico temporal **DESTACADO** "Nuestro destino depende de vuestra responsabilidad" Antes de reservar, por favor asegúrese de que puede cumplir con las normas. Es muy importante respetar la tranquilidad de este barrio residencial. **NORMAS DE LA CASA** No se alquila a grupos menores de 25 años. Contrato de alquiler turístico firmado a la llegada. Todas las personas deben mostrar su identificación. Menores siempre bajo supervisión. Retirar periódicamente la basura. Consumo responsable de agua, gas y electricidad. El mal uso puede suponer cargos extra. **NO PERMITIDO** Alojamiento o visitas no registradas Ruidos, música o voces altas entre 21:00 y 09:00 Fiestas, eventos, despedidas Usar toallas de baño en la piscina/playa Fumar dentro de la casa (solo permitido en terrazas, usando cenicero) Cargar vehículos eléctricos Grupos de estudiantes Mascotas El incumplimiento de las normas implica la expulsión inmediata. □ **DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ZONA - COMARCA DEL MARESME** Una comarca para enamorarse, entre Barcelona y la Costa Brava. Playas familiares, centros ecuestres, golf, tenis, surf, vela, y el outlet internacional La Roca Village. □ **CÓMO MOVERSE** Transporte privado: No imprescindible, pero puede ser más cómodo para moverse o hacer compras. Transporte público: Taxi local (reservar con antelación) Autobuses diurnos y nocturnos (conexión con Barcelona y otras poblaciones) Tren (estación Mataró a 15 min, conexión con Barcelona en 40 min) □ **BARCELONA** A unos 30-40 minutos en coche. Consultar restricciones medioambientales (ZBE Barcelona) según tipo de vehículo. Estamos a vuestra disposición Costa Maresme Vacances



COSTA MARESME VACANCES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **90**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **1,7 KM**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**
2018
Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**
2
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **2** Camas individuales: **2**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

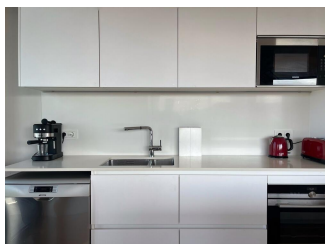
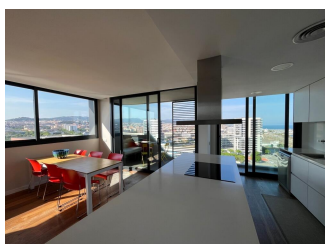
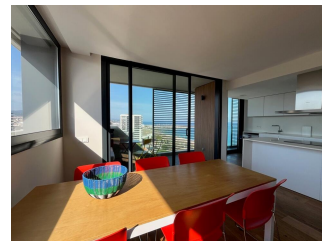
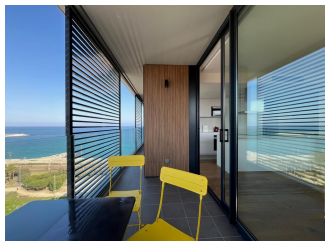
Balcón	Terraza	Porche
Ascensor	Aparcamiento	Garaje

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Aire acondicionado
Armarios empotrados	basic_elements	Equipamiento de cocina
Tetera	Lavavajillas	Horno
Microondas	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Lavadora	Secadora
Plancha	Termo	thermo_model
Cobertura móvil	TV	tv_model
smart_tv	tv_streaming	Internet
Wifi gratis	Muebles de jardín o exterior	Aspirador
Tostadora	Batidora	hair_dryer
Parque infantil		



COSTA
MARESME
VACANCES





COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Precio	Estancia mínima
TEMPORADA A+ 09/08/2026 - 11/08/2026 12/08/2026 - 15/08/2026 16/08/2026 - 21/08/2026 31/12/2026 - 31/12/2026 01/01/2027 - 01/01/2027	1,800.00 € / Semana	7 Noches 3 Noches 7 Noches 4 Noches 3 Noches
TEMPORADA A 22/08/2026 - 23/08/2026 24/08/2026 - 31/08/2026 24/12/2026 - 26/12/2026	1,600.00 € / Semana	7 Noches 4 Noches 3 Noches
TEMPORADA C 01/09/2026 - 31/10/2026 03/01/2027 - 06/01/2027	1,400.00 € / Semana	4 Noches 3 Noches
TEMPORADA D 01/11/2026 - 23/12/2026 07/01/2027 - 31/01/2027	1,400.00 € / Semana	3 Noches 3 Noches
TEMPORADA B 27/12/2026 - 28/12/2026 29/12/2026 - 30/12/2026 02/01/2027 - 02/01/2027	1,500.00 € / Semana	3 Noches 4 Noches 3 Noches