COSTA MARESME VACANCES



Ref: 117-JS CANET

CANET DE MAR

HUTB-076190-52

DESCRIPCIÓ

CANET - A TOCAR DE LA PLATJA I EL TRANSPORT PÚBLIC BUSCANT UNA MICA DE CALMA I INTIMITAT?LA CASA CANET ÉS IDEAL PER FAMÍLIA I AMICS A Canet de Mar, una vila mediterrània on gaudir de la cultura, art, gastronomia i platges tranquiles. Casa encantadora situada al centre del poble, a pocs minuts del mar. 40 MIN DE BARCELONA - 5 MINUTS DE LA PLATJA - 1 HORA DE GIRONA LA CASA DE CANET I EL SEU ESPAI - Ubicada a la tranquila localitat modernista de Canet de Mar. - A tan sols 5 minuts de la platja. - Ideal per a famílies que vulguin gaudir d'uns dies de descans al costat del mar. - Casa de principis del 1900 amb molt d'encant, conserva les bigues de fusta als seus sostres i el pati interior amb les decoracions tradicionals. - A l'interior, a la planta baixa, hi ha un ampli saló molt lluminós amb sofàs, zona de TV i menjador, amb accés directe al pati. En aquesta mateixa planta hi ha un bany complet amb dutxa. - La cuina està completament equipada i té tot l'essencial per a fer que la teva estada sigui fàcil i còmode. DISTRIBUCIÓ - planta baixa:CuinaSala d'estarMenjadorPatiHabitació doble amb armariBany complert - al primer pis hi trobem 2 habitacions:Habitació 1: amb 3 llits individuals, un armari empotrat i un escriptori.Habitació 2: amb llit de matrimoni, bany complert i accés a una petita terrassa exterior. Al mateix pis hi trobem una petita sala on hi ha jocs, dues cadires altes per nens i les escales que donen accés a la segona planta.- al segon pis hi trobem: Una habitació amb dos llits individuals amb possibilitat de posar-los junts, escriptori, i la sortida ala terrassa solarium on disposem de tres gandules i la dutxa exterior.Hi ha un ventilador i/o aire acondicionat a cada habitació. L'habitatge conserva la seva personalitat en la seva distribució i bigues de fusta, i alhora està acondicoinada per acollir-vos en la major comoditat. La casa compta amb tot el necessari per a estades de curta o llarga durada. Està situada al centre del poble de Canet de Mar, a tocar del mercat municipal i altres comerços, restaurants i a 5 minuts caminant de la platja. La casa disposa d'un pati interior tradicional per poder fer els àpats amb la màxima privacitat,

a l'ombra d'un tendall durant al dia i ideal per un sopar a la fresca durant la nit. Hi ha una barbacoa disponible per fer servir. La cuina té accés directe al pati, pel que resulta molt pràctic. En aquest mateix pati hi trobem una lavabo, i unes escales que ens condueixen a la terrassa superior. A la terrassa de dalt hi ha 3 gandules per poder prendre el sol o gaudir de l'amable clima del mediterrani, i una dutxa exterior amb la que refrescar-se. La casa disposa de WIFI.

SERVEIS La casa CANET és d'ús exclusiu per als seus hostes. Si es fa ús de la barbacoa, és necessari recollir i deixar-la neta. SERVEIS INCLOSOS- Roba de llit, tovalloles de bany, xampú, gel, kit de cuina inicial.- Entrada de 16h a 20hEls hostes han de contactar amb nosaltres amb antelació per informar-nos de la seva hora d'arribada prevista per organitzar la seva benvinguda amb nosaltres!Sempre intentem adaptar-nos, però en temporada alta, dependrà de la disponibilitat. SERVEIS OPCIONALS (no inclosos en el preu i subjectes a disponibilitat)Bressol: 15,00 €Trona: 5,00 €Tovalloles de piscina/platja: 3€/ cada una Neteja addicional 4 hores: 80,00 € ** Aquest preu pot variar segons la temporada.Suplement d'entrada fora de l'horari habitualPreu: 50,00 € a partir de les 20 h. a mitjanitPreu: 100,00 € a partir de mitjanit fins a les 2 de la matinada.Tarifa de diumenge:Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € OBLIGATORI NO INCLÒS- Dipòsit- Taxa turística sobre estades a establiments turístics de Catalunya. Llei 5/12 APROVADA el 20 de març de 2012 (1 euros per persona i nit, amb un màxim de 7 nits i només per a hostes de 16 anys o majors). No dubti en contactar amb nosaltres per demanar més informació! INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES Donem independència als nostres hostes, però estem disponibles si ens necessiten.Oferim sempre els nostres consells i recomenacions. Poder conèixe'ns ens importa i ens agrada trobar-nos al allotjamnet per a l'entrega de claus. HORARIS DE BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS16h00 a 20h00Sempre necessitem organitzar per avançat la nostra trobada al allotjamentEn Temporada Alta s'ha de notificar l'hora d'arribada amb la máxima antelació possible.En dates senyalades com F1, MotoGp i els dissabtes dels mesos de juliol i agost solen coincidir moltes arribades. BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS FORA DE L'HORARI HABITUAL Abans de les 16h00. Segons disponibilitat. 20h01 a 00h00 Preu: 50,00 € 00h01 a 02h00 Preu: 100,00 €Fora d'aquest horari no hi ha entrega de claus. - Tarifa de diumenge Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € DURANT LA BENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS- Explicació de les normes, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn.- Explicacions per al check-out. (Sortida)- Impost municipal: s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit.Cost de l'impost municipal: 1 € per persona i nit, màxim 7 nits i només persones majors de 16 anys- Fiança: es fa a l'arribada mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit.- Signatura de les normes de la casa.- Signatura del contracte de lloguer turístic temporal. ALTRES ASPECTES DESTACATS "EL NOSTRE DESTÍ DEPÈN DE LA VOSTRA RESPONSABILITAT":Si us plau, comproveu que podreu complir amb les normes de la casa abans de fer una reserva.Per nosaltres és molt important respectar la tranquil·litat del barri residencial on s'ubica la casa.Agrair per endavant la seva comprensió! NORMES DE LA CASA - No es lloga a grups menors de 25 anys. - El Contracte d'Arrendament de l'immoble per Temporada Turística s'acceptarà en reservar, i se signarà abans del lliurament de claus. - Acceptació de la fiança. Aquesta es farà a l'arribada mitjançant preautorització amb targeta de crèdit - Totes les persones de la reserva s'han d'identificar mostrant el document d'identitat. Se'ls sol·licitarà abans i durant la benvinguda. - Durant la vostra estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels seus pares/tutors. - També cal eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia. Hi ha contenidors al carrer, molt a prop de la casa. - Entre tots hem de respectar i preservar els recursos que tenim, si us plau, eviteu el malbaratament i l'ús negligent dels recursos.El malbaratament, el consum abusiu o l'ús negligent de l'electricitat, l'aigua i el gas no està inclòs i es pot descomptar de la fiança. NO ESTÀ PERMÈS - Allotjar o convidar més persones que les registrades al formulari de reserva. - Dur a terme activitats sorolloses (música, converses en veu alta...) a partir de les 21:00 i abans de les 09:00 del matí.És molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter, així com qualsevol comportament inadequat.- Utilitzar tovalloles de bany per a la platja o la piscina. La devolució d'aquests en malament estat incorrerà en una despesa addicional. - No es permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar en els espais exteriors de la propietat.En aquest cas, utilitzi cendrers i respecti les zones enjardinades, terrasses i / o balcons. - No es poden carregar vehícles eléctrics. - No es permeten grups d'estudiants. - No es permeten mascotes. EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DE LES REGLES, LA CASA HAURÀ DE SER ABANDONADASom molt estrictes amb les normes perquè les cases que ajudem a llogar no es troben en zones turístiques. Els immobles es troben en urbanitzacions molt tranquil·les i volem (i necessitem) preservar la convivència entre visitants i residents. Si us plau, esperem que si desitjen reservar CANET, es comprometin a mantenir un consum responsable i racional dels escassos recursos naturals. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL POBLE La casa està situada a Canet de Mar, un encantador poble mediterrani amb gran influència modernista. La concentració de cases i elements modernistes fa que un passeig a peu et deixi seduït per tots els seus encants.

La localitat conserva un ambient tranquil i relaxant, oferint un ampli ventall per a tots els gustos: des de visites culturals a experiències gastronòmiques i llargues platges on trobar pau i tranquilitat. El poble té un Punt d'Informació Turística per poder fer la Ruta Modernista, amb visites a les cases, i sobre el Castell Medieval de Santa Florentina, on es van gravar escenes de la famosa sèrie Joc de Trons. A la localitat veïna, Arenys de Mar, hi ha un centre comercial amb diversos supermercats i un cinema; i un port pesquer amb restaurants per degustar arrossos i peix fresc. Canet de Mar és una població situada al nord la costa maresmenca, ben comunicada per autopista, carretera o per tren. A tan sols 1h en cotxe de Canet de Mar trobem l'encantadora ciutat de Girona, un altre destí turístic escollit pel reconegut casc antic i les seves propostes culturals i gastronòmiques; així com les emblemàtiques platges de la Costa Brava. LA COMARCA "El Maresme" destaca pel seu clima mediterrani temperat, temperatures suaus durant tot l'any, dies assolellats i lluminosos, colorit en els seus paisatges espectaculars, blau intens en la seva costa i en els seus cels que combinen amb el verd brillant de les seves muntanyes . Ubicació entre petites muntanyes i el mar Mediterrani, la seva proximitat a la ciutat de Barcelona, fa d'aquesta zona un lloc ideal per passar unes vacances familiars inoblidables. Els pobles del Maresme són petits pobles encantadors, envoltats de còmodes i privades urbanitzacions, els millors camps de golf, ports esportius, tota mena d'activitats recreatives, passejades a cavall, centres esportius, àmplies platges de sorra...També ofereix una de les millors ofertes gastronòmiques d'Espanya, amb diversos restaurants amb estrelles Michelin. COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT Assessorem sobre com combinar l'ús del transport privat amb l'ús del transport públic.- VEHICLE PROPI: Alguns ho poden considerar essencial, altres no. Nosaltres recomanem moure's amb transport públic. Pot moure's caminant, en taxi o agafant el tren, utilitzant l'autobús o el seu propi vehicle o pot desplaçar-se combinant-los. TRANSPORT PÚBLIC Hi ha diferents serveis i línies que connecten Canet de Mar amb els voltants i Barcelona- TAXIS: Hi ha servei regular de taxis.Tots els serveis durant la seva estada han de ser contractats amb antelació.- AUTOBÚS: Serveis diürns i nocturns.Connexió amb l'estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. - TREN: L'estació de tren més propera és CANET DE MARLa ruta a plaça Catalunya té una durada de 1h. BARCELONA La ciutat es troba a uns 40 minuts amb cotxe.Actualment, hi ha una legislació sobre els vehicles que poden circular dins de la ciutat, per més informació introdueixi al seu buscador: ZBE Barcelona - Zona de Baixes Emissions Si tenen alguna pregunta, si us plau, no dubtin en contactar amb nosaltres!Estarem encantades d'atendre'ls! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa de poble** m2: **155**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **300m**
Any de construcció: **1910** Tipus de piscina:
Vistes: **Vista de carrer**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4**	Lavabos: **1**	Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **2**	Llits de matrimoni: **2**	Llits individuals: **5**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina: **Cuina independent**

Altres característiques

Balcó	Terrassa

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	basic_elements	Equipament de cuina
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Rentadora	Planxa	Termo
Cobertura mòbil	TV	smart_tv
Internet	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tendal
Tumbona	Aspirador	Torradora
Batedora	hair_dryer	

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Preu	Estada mínima
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 23/12/2026	1,400.00 € / Setmana	3 Nits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	1,900.00 € / Setmana	3 Nits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	1,800.00 € / Setmana	3 Nits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A PLUS		
31/12/2026 - 31/12/2026	2,000.00 € / Setmana	4 Nits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,500.00 € / Setmana	3 Nits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nits