COSTA MARESME VACANCES



Ref: 113-MLL CA L'ÀNGELA

ARENYS DE MAR

HUTB-034219-96

DESCRIPCIÓ

UNA CASA IDEAL PER A UNA ESTADA EN FAMÍLIA Aquesta casa d´Arenys de Mar té un jardí privat en un sol nivell des del qual podem veure el mar i el port d´Arenys! La ubicació és ideal per gaudir de les diferents zones del jardí, típic de la costa mediterrània. Aquesta caseta està situada en un petit turó, en una zona residencial molt tranquil·la i no gaire concorreguda però alhora a pocs metres del centre del poble, de la platja i de l'estació del tren. Tot i que no és indispensable, sempre recomanem venir amb vehicle propi, però no és un problema perquè podreu aparcar dins de la mateixa propietat. LA CASA I L'ESPAI Còmoda i espaiosa, conservant l´essència d´una caseta familiar dels anys 60. Entrant des de la porta principal no trobem el rebedor, a la dreta trobem les dues primeres habitacions i ens obrim pas a l'àmplia sala menjador ia la cuina. Des de la sala, accedim a les altres dues habitacions. En total hi ha 3 dormitoris, amb llit de matrimoni i la 4a habitació té un sofà i un petit escriptori per si algú ha de treballar o fer deures. Cuina equipada amb nevera-congelador i electrodomèstics. També hi ha disponible una rentadora. 3 habitacions dobles amb llit de matrimoni. 1 habitació escriptori. Totes les habitacions disposen de ventilador i finestra amb vista al jardí. Hi ha un bany amb dutxa a disposició i diversos espais exteriors on organitzar un àpat, gaudir d'un joc de taula o un moment de lectura. SERVEIS CA L'ÀNGELA és exclusiu per als hostes. L'ACCÉS I APARCAMENT La porta daccés des del carrer és privada i funciona manualment. Ampli espai on estacionar 2 vehicles. JARDÍ PRIVAT Jardí amb diversos espais per jugar, córrer i gaudir dels dies assolellats. Hi ha dues tauletes per menjar a l'aire lliure. Cal preservar tot el jardí, respectar els espais verds. SERVEIS INCLOSOS- Roba de llit, tovalloles de bany, xampú, gel, kit de cuina inicial.- Entrada de 16h a 20hEls hostes han de contactar amb nosaltres amb antelació per informar-nos de la seva hora d'arribada prevista per organitzar la seva benvinguda amb nosaltres!Sempre intentem adaptar-nos, però en temporada alta, dependrà de la disponibilitat. SERVEIS

COSTA MARESME VACANCES

OPCIONALS (no inclosos en el preu i subjectes a disponibilitat)Bressol: 15,00 €Trona: 5,00 €Tovalloles de piscina/platja: 3€/ cada una Neteja addicional 4 hores: 80,00 € ** Aquest preu pot variar segons la temporada.Suplement d'entrada fora de l'horari habitualPreu: 50,00 € a partir de les 20 h. a mitjanitPreu: 100,00 € a partir de mitjanit fins a les 2 de la matinada.Tarifa de diumenge:Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € OBLIGATORI NO INCLÒS- Dipòsit- Taxa turística sobre estades a establiments turístics de Catalunya. Llei 5/12 APROVADA el 20 de març de 2012(1 euros per persona i nit, amb un màxim de 7 nits i només per a hostes de 16 anys o majors). Esperem que si voleu reservar uns dies a CA L'ÀNGELA, us comprometeu a mantenir un consum responsable i racional dels nostres escassos recursos naturals. INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES Donem independència als nostres hostes, però estem disponibles si ens necessiten.Oferim sempre els nostres consells i recomenacions. Poder conèixe'ns ens importa i ens agrada trobar-nos al allotjamnet per a l'entrega de claus. HORARIS DE BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS16h00 a 20h00Sempre necessitem organitzar per avançat la nostra trobada al allotjamentEn Temporada Alta s'ha de notificar l'hora d'arribada amb la máxima antelació possible.En dates senyalades com F1, MotoGp i els dissabtes dels mesos de juliol i agost solen coincidir moltes arribades. BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS FORA DE L'HORARI HABITUAL Abans de les 16h00. Segons disponibilitat. 20h01 a 00h00 Preu: 50,00 € 00h01 a 02h00 Preu: 100,00 €Fora d'aquest horari no hi ha entrega de claus. - Tarifa de diumenge Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € DURANT LA BENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS- Explicació de les normes, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn.- Explicacions per al check-out. (Sortida)- Impost municipal: s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit.Cost de l'impost municipal: 1 € per persona i nit, màxim 7 nits i només persones majors de 16 anys- Fiança: es fa a l'arribada mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit.- Signatura de les normes de la casa.- Signatura del contracte de lloguer turístic temporal. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL BARRI Només a 5 minuts amb cotxe, trobareu el centre del poble. A 5 minuts hi ha una zona comercial amb 3 supermercats i un reconegut restaurant de menjar ràpid i també un cinema amb 8 sales. A 6 minuts amb cotxe hi ha un dels ports de pesca més grans de Catalunya. En general, ho recomanem a tots els nostres hostes per gaudir dels restaurants amb una àmplia oferta de peix i marisc fresc! A més, pots anar a qualsevol bar a la platja (els nostres famosos xiringuitos o 'XIRIS', com diem col·loquialment) per tastar una veritable paella o prendre alguna cosa acompanyat amb unes tapes. Et recomanarem alguns dels restaurants de la zona. Tenim molta sort amb la nostra ubicació, a prop de Barcelona, però amb tots els avantatges d'estar en un poble costaner, gaudir del mar, l'ambient tranquil dels pobles mediterranis i tota la varietat d'oferta gastronòmica. INFORMACIÓ ÚTIL - 50 minuts amb cotxe o amb tren al centre de Barcelona. - 15 minuts a peu fins a la primera platja d´Arenys de mar. - 10 minuts a peu de l'estació de tren - 30 minuts del Circuit de Catalunya. - 20 minuts amb cotxe a l'entrada del Parc Natural de Montnegre i el Corredor. - 34 minuts amb cotxe del Parc Natural del Montseny amb el bec més alt de 1.700 m. i moltes possibilitats de seguiment! - 23 d'abril Sant Jordi, Sant Jordi, el nostre dia dels enamorats, una experiència que no es voldrà perdre! - 23 de juny. Revetlla de Sant Joan, 'Revetlla de Sant Joan' una festivitat que aplega famílies i amics al voltant de les fogueres per celebrar la nit més curta de l'any! Tirant petards, ballant, cantant, i alguns, esperant per veure l'alba! COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT Assessorem sobre com combinar l´ús del transport privat amb l´ús del transport públic. -VEHICLE PROPI: Alguns poden considerar-ho essencial, altres no. Nosaltres ho recomanem per a més comoditat. Es pot moure caminant, amb taxi o agafant el tren, usant el bus o el seu propi vehicle o pot desplaçar-se combinant-los. De vegades, és més còmode tenir un vehicle per poder explorar més llocs o anar a comprar al supermercat. TRANSPORT PÚBLIC Hi ha diferents serveis i línies que connecten Arenys de Mar amb els voltants i Barcelona -Taxi: Hi ha servei regular de taxis. Els serveis han de ser reservats amb antelació. -Autobús: Serveis diürns i nocturns. Connexió amb l´estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. -Tren: L'estació de tren més propera és ARENYS DE MAR. La ruta a la plaça de Catalunya té una durada d'entre 50-55 minuts. BARCELONA La ciutat és a uns 40 minuts amb cotxe. Actualment, hi ha legislació sobre vehicles que poden circular per la ciutat, per a més informació podeu cercar ZBE Barcelona (Zona de Baixes Emissions - Zona de Baixes Emissions). ALTRES ASPECTES DESTACATS Si us plau, comproveu que podreu complir amb les normes de la casa abans de fer una reserva. Per nosaltres és molt important respectar la tranquil·litat del barri residencial on s'ubica la casa. Agrair per endavant la vostra comprensió! REGLES DE LA CASA - No es lloguen grups menors de 25 anys. - El Contracte d'Arrendament de l'immoble per Temporada Turística s'acceptarà en reservar, i se signarà previ al lliurament de claus. - Acceptació de la fiança. Aquesta es farà a l'arribada mitjançant preautorització amb targeta de crèdit - Totes les persones de la reserva s'han d'identificar mostrant el document d'identitat. Se'ls sol·licitarà abans i durant la benvinguda. - Durant la seva estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels pares/tutors. - També cal

eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia. S'haurà de fer segons les especificacions municipals. - Entre tots hem de respectar i preservar els recursos que tenim, si us plau, eviteu el malbaratament i l'ús negligent dels recursos. El consum abusiu o lús negligent de lelectricitat, laigua i el gas. No està inclòs i es pot descomptar de la fiança. NO ESTÀ PERMÈS - Allotjar o convidar més persones que les registrades al formulari de reserva. - Realitzar activitats sorolloses (música, converses en veu alta...) a partir de les 9:00 p.m. i abans de les 09:00 am. És molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter, així com qualsevol comportament inadequat. - Utilitzar tovalloles de bany per a la platja o la piscina. La devolució en mal estat incorrerà en una despesa addicional. - No es permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar als espais exteriors de la propietat. En aquest cas, utilitzeu cendrers i respecti les zones enjardinades, terrasses i/o balcons. - No es permeten grups destudiants. - No es permeten mascotes. - No es permet carregar cotxes elèctrics a la casa EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DE LES REGLES, L'ALLOTJAMENT HAURÀ DE SER ABANDONAT IMMEDIATAMENT Si teniu alguna pregunta, no dubteu a contactar-nos. Estarem encantats d'ajudar-vos! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada / Villa**
m2: **130**
m2 parcel·la: **528**
Distància de la platja: **750m 12 MINUTS**
Any de construcció: **1959**
Tipus de piscina:
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**
Lavabos: **0**
Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **1**
Llits de matrimoni: **3**
Llits individuals: **0**
Llits amb lliteres: **0**
Bressols: **1**
Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina: **Cuina independent**

Altres característiques

Terrassa
Porxo
Jardí
Aparcament

Equipament

typology_id
Calefacció
basic_elements
Equipament de cuina
Tetera
Forn
Microones
Cafetera
electric_coffee_maker_model
Nevera
Rentadora
Planxa
Termo
Cobertura mòbil
TV
Internet
Wifi gratuït
Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior
Tumbona
Alarma
Torradora
Batedora
Rentadora comuna

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Preu	Estada mínima
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 23/12/2026	900.00 € / Setmana	3 Nits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	1,200.00 € / Setmana	3 Nits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	1,100.00 € / Setmana	3 Nits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	1,300.00 € / Setmana	4 Nits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,000.00 € / Setmana	3 Nits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nits