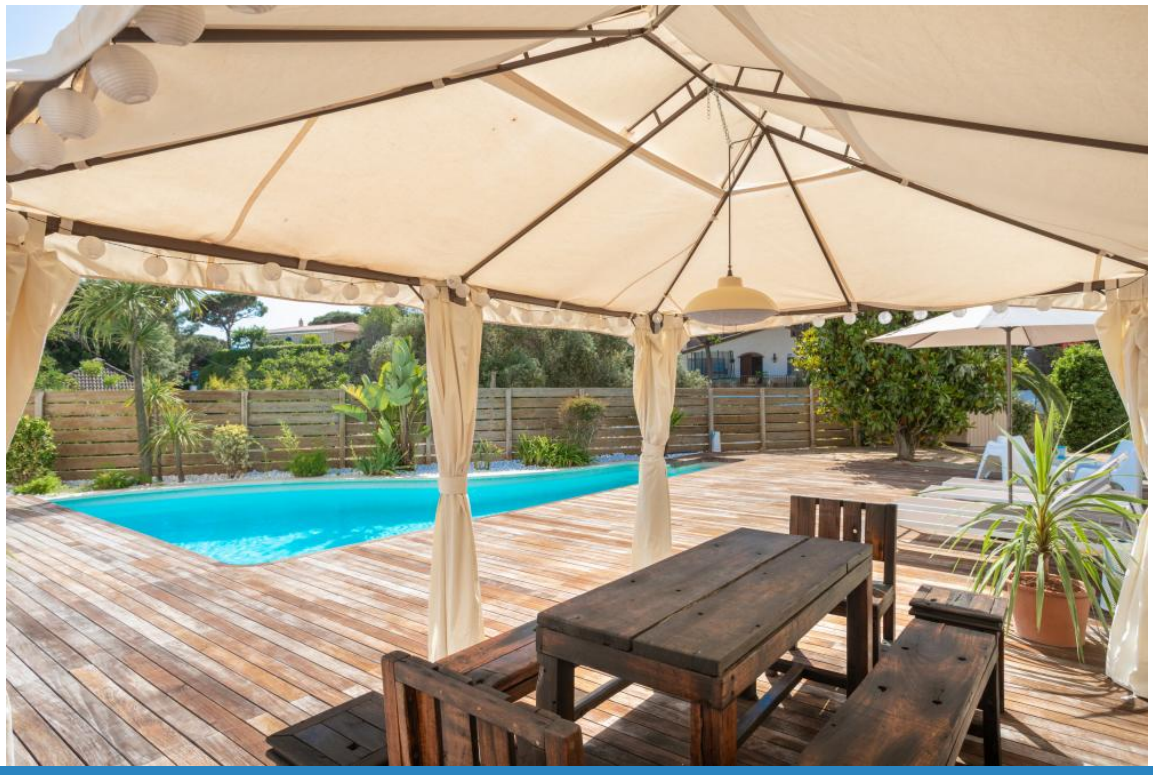
COSTA MARESME VACANCES



Ref: 092-MB BELLA

CABRILS

HUTB-057625-03

DESCRIPCIÓN

¿Han visto qué piscina? ¿Qué zona de Barbacoa y comedor exterior?¿Se han fijado en la luz que entra por sus grandes ventanales? Vengan a disfrutar de unos días de desconexión en BELLA, esta casa situada en Cabrils, entre mar y montaña, con unas vistas espectaculares. ¡Vengan a descubrir el Maresme y su gente! LA CASA BELLA Y SUS ESTANCIAS La casa se distribuye en dos plantas. PISO SUPERIOR Es el acceso a la casa. Encontramos tres dormitorios con una gran terraza, dos baños y garaje. HABITACIÓN 1: cama de matrimonio y dos camas individuales.Esta habitación tiene un pequeño baño privado con ducha. La habitación 1 puede ser ideal para familias que viajan con pequeños. Es muy espaciosa y permite a los huéspedes tener diferentes opciones de colocación de las dos camas individuales.En la casa también hay redes de seguridad en lugares altos sin barandales. Es muy importante entender que las redes no están para tumbarse. HABITACIÓN 2: cama de matrimonio con amplio escritorio.HABITACIÓN 3: dos camas individuales.Estas dos habitaciones (2,3) comparten un baño con bañera. Se puede disfrutar de una hermosa vista al mar desde la sala de estar, la terraza y varias habitaciones. PLANTA BAJA Bajando las escaleras, a la derecha encontramos el último dormitorio.HABITACIÓN 4: cama doble y baño privado con ducha. Esta planta se encuentra a nivel de jardín, a la izquierda encontramos un amplio salón-comedor. A través de sus grandes ventanales y puertas de cristal, la luz exterior ilumina toda la estancia. Cruzando la sala tenemos una cómoda cocina con comedor y el área para lavar la ropa. Frente a este coqueto salón-comedor tenemos el porche con una mesa para disfrutar de un agradable desayuno, comida o cena.Esta zona es ideal para estar fresco en verano. El porche está comunicado con el gran jardín. PISCINA PRIVADA Aproximadamente 4x8m, ideal para nadar o simplemente refrescarse.También hay una barbacoa junto a una bonita pérgola con otra mesa y sillas.Luego una zona con tumbonas y detrás de la piscina, escondido a la sombra de los árboles, un espacio chill-out con

hamaca¡Vengan a vivirlo, no dejen que se lo cuenten! SERVICIOS BELLA es exclusiva para sus huéspedes. ESTACIONAMIENTO Hay estacionamiento privado disponible para los huéspedes. Se conecta directamente con la casa.La puerta es automática.También puedes aparcar gratis en la calle, respetando los garajes de los vecinos.Es una calle transitada solo por los vecinos de la urbanización. EL JARDÍN Y LOS ESPACIOS AL AIRE LIBRE Todos son privados pero deben ser preservados, por favor respete las áreas verdes. LA PISCINA Es privado y esperamos que respetes las normas de uso y vestuario, en esta zona también hay hamacas para tomar el sol. ALARMA La casa dispone de sistema de alarma. Sin embargo, la casa siempre se debe dejar bien cerrada.Servicios incluidos:Ropa de cama, toallas de baño, champú, gel, kit de cocina inicial. Servicios opcionales (no incluidos en el precio):Cuna bebé: 15,00 €Trona: 5,00 € Limpieza adicional 4 horas: 80,00 € ** Este precio puede variar según la temporada o puede no estar disponible. Suplemento mascotas: 80,00 € ****Se permiten mascotas previa consulta. Antes de realizar la reserva debe haberse recibido una confirmación por escrito por nuestra parte. Suplemento por check-in fuera del horario habitualPrecio: 30,00 € a partir de las 21 h. hasta la medianochePrecio: 50,00 € de 12:01 a 2:00 h Tarifa de domingo: Check-in o check-out en temporada alta puede resultar en un aumento en el precio del alquiler.Precio: 50,00 € ¡No dudes en contactar con nosotros para solicitar información! Esperamos que si deseas reservar BELLA te comprometas a mantener un consumo responsable y racional de los escasos recursos naturales. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BARRIO Esta agradable casa se encuentra en una parcela de 800 m2, situada en una tranquila y lujosa urbanización a pocos minutos en coche, del centro del pueblo de Cabrils. Es necesario ir en coche, ya que la urbanización está en la parte alta de Cabrils.Facil acceso a las playas de Cabrera de Mar o Vilassar de Mar (12 minutos en coche) El centro del pueblo de Cabrils está a 1km.Cabrils es un pequeño pueblo con encanto, muy tranquilo y reconocido por sus buenos restaurantes. CABRILS Es un pequeño pueblo con encanto reconocido por sus buenos restaurantes, su feria gastronómica y su feria musical. Cabrils está situado en la COSTA NORTE DE BARCELONA en la comarca del MARESME. CABRILS tiene acceso rápido a la montaña para todo aquellos excursionistas y aventureros. Además, a lo largo de todo El Maresme tiene playas familiares de aguas tranquilas y de arena dorada... A pocos KM puede realizar cualquier actividad que desee para desconectar y divertirse, hay rutas de montaña, hay hípicas, campos de golf, club de tenis, actividades como paintball, bosques verticales para jugar entre las copas de los árboles, clubs Náuticos para no dejar de pasar horas en el mar, además de tener BARCELONA bien cerca. Explorar la ciudad y evitar sus calles abarrotadas volviendo a la calma de nuestra región. CABRILS como otras poblaciones del Maresme está protegida por una pequeña cordillera montañosa que contiene la fresca brisa del mar en verano y el calor intenso del interior, creando un micro-clima suave tanto en verano como en invierno sin grandes cambios de temperatura INFORMACIÓN ÚTIL - 10 minutos en coche hasta la playa de Vilassar de Mar-Cabrera de Mar.- 10 minutos en coche hasta la estación de tren.- trenes cada 10 minutos.- 35 minutos en tren en el centro de Barcelona.- 30 minutos en coche del centro de Barcelona.- 5 minutos en coche hasta el supermercado Sorli y la panadería Santagloria.- 15 minutos andando o 3 minutos en coche hasta el centro de Cabrils, zona de la biblioteca. - 18 minutos en coche hasta el centro comercial La Roca Village, de Santa Agnès de Malanyanes.- 25 minutos en coche hasta el Circuito de Barcelona-Cataluña.- 45 minutos andando o 15 minutos en coche hasta Castillo de Burriac de Cabrera de Mar.- 50 minutos andando o 15 minutos en coche hasta el Parque de la Cordillera Litoral, de Vilassar de Dalt. En este parque se encuentra el Restaurante San Salvador para una parrillada tradicional con carne a la brasa. También destacamos los calçots de temporada y los caracoles.- 45 minutos en coche a la entrada del Parque Natural de Montnegre y el Corredor.- 40 minutos en coche del Parque Natural del Montseny con su pico más alto de 1.700 m. y muchas posibilidades de seguimiento!- 23 de abril 'San Jorge', nuestro día de los enamorados, ¡una experiencia que no querrá perderse!- 23 de junio. 'Verbena de San Juan', una festividad que reúne familias y amigos alrededor de las hogueras para celebrar la noche más corta del año! Tirando petardos, bailando, cantando, y algunos, esperando para ver salir el sol! RECOMENDACIONES EN CABRILS LA MUESTRA: Feria Gastronómica, Comercial y de ArtesanosEn el marco de la Fiesta Mayor de Santa Helena en agosto es un acontecimiento que nos permite degustar los platos, vinos y cavas más representativos de la comarca. MUSICAB: El Festival de Música de CabrilsEs uno de los principales actos culturales de Cabrils. Creado en 1989, ha sido siempre muy relacionado con la música clásica.En 2015, el festival hizo un cambio de proyección evolucionando hacia un formato más ecléctico.Los conciertos se celebran durante varios fines de semana de julio y agosto.También han incorporado un nuevo formato matinal para aproximar la música a los más pequeños. CÓMO MOVERSE POR LA ZONA TRANSPORTE PRIVADO Asesoramos sobre cómo combinar el uso del transporte privado con el uso del transporte público.-VEHÍCULO PROPIO: Consideramos esencial tener su vehículo para moverse.Puede moverse andando, en taxi o tomando el tren, usando el bus o su propio vehículo o puede desplazarse combinándolos.A veces, es más cómodo tener un vehículo para poder explorar más lugares o ir a comprar al súpermercado. TRANSPORTE PÚBLICO Hay diferentes servicios y líneas que conectan Cabrils con los alrededores y Barcelona-TAXI: Hay un taxista local. Póngase en contacto con

antelación para concertar cualquier traslado. - BUS: Servicios diurnos y nocturnos. Conexión con la estación de tren, otras localidades del Maresme y la ciudad de Barcelona.- TREN: La estación de tren más cercana es VILASSAR DE MAR. La ruta en la plaza Cataluña tiene una duración de entre 25 y 35 minutos. BARCELONA La ciudad está a unos 35-40 minutos en coche. Actualmente, existe legislación sobre vehículos que pueden circular por la ciudad, para más información puede buscar ZBE Barcelona (Zona de Bajas Emisiones - Zona de Baixes Emissions). INTERACCIÓN CON NUESTROS HUÉSPEDES Damos independencia a nuestros huéspedes, pero estamos disponibles si nos necesitan.Poder conocernos nos importa y nos gusta encontrarnos en el alojamiento para la entrega de llaves. HORARIOS DE BIENVENIDA Y ENTREGA DE CLAVES16h00 a 21h00Siempre necesitamos organizar por adelantado nuestro encuentro en el alojamiento.En Temporada Alta debe notificarse la hora de llegada con la máxima antelación posible.En fechas señaladas como F1, MotoGp y los sábados de julio y agosto suelen coincidir muchas llegadas. BIENVENIDA Y ENTREGA DE CLAVES FUERA DEL HORARIO HABITUALAntes de las 16h00. Según disponibilidad.21h01 a 00h00 Precio: 30,00 €00h01 a 02h00 Precio: 50,00 €Fuera de este horario no hay entrega de llaves. Tarifa del domingo: la entrada o salida en temporada alta puede acarrear un aumento del precio del alquiler. Precio: 50,00 €L Además, durante la bienvenida realizaremos: - Explicación de las reglas, consideraciones e instrucciones de la casa, junto con recomendaciones para disfrutar del entorno.- Explicaciones para el check-out. (Salida).- Cobro del Impuesto turístico: se debe pagar a la llegada en efectivo o con tarjeta de crédito.Tasa turística sobre estancias en establecimientos turísticos de Cataluña. Ley 5/12 APROBADA el 20 de marzo de 2012(1 euros por persona y noche, con un máximo de 7 noches y solo para huéspedes de 16 años o mayores).- Fianza: se hará a la llegada mediante una preautorización con tarjeta de crédito.- Firma de las reglas de la casa.- Firma del contrato de alquiler turístico temporal. OTROS ASPECTOS DESTACADOS Por favor, compruebe que podrá cumplir con las normas de la casa antes de realizar una reserva. Para nosotras es muy importante respetar la tranquilidad del barrio residencial donde se ubica la casa. ¡Agradecer de antemano su comprensión! REGLAS DE LA CASA - No se alquila a grupos menores de 25 años. - El Contrato de Arrendamiento del inmueble por Temporada Turística se aceptará al reservar, y se firmará previo a la entrega de llaves. - Aceptación de la fianza. Esta se realizará a la llegada mediante preautorización con tarjeta de crédito - Todas las personas de la reserva deben identificarse mostrando su documento de identidad. Se les solicitará antes y durante la bienvenida. - Durante su estancia, los menores siempre deben ser supervisados por un adulto, son responsabilidad exclusiva de sus padres / tutores. - También se debe eliminar la basura del alojamiento periódicamente para evitar olores y suciedad. - Entre todos tenemos que respetar y preservar los recursos que tenemos, por favor, evite el despilfarro y el uso negligente de los recursos. El consumo abusivo o el uso negligente de la electricidad, el agua y el gas. No está incluido y se puede descontar de la fianza. NO ESTÁ PERMITIDO - Alojar o invitar a más personas que las registradas en el formulario de reserva. - Realizar actividades ruidosas (música, conversaciones en voz alta ...) a partir de las 9:00 p.m. y antes de las 09:00 a.m. Es muy importante respetar el descanso de nuestros vecinos. - Organizar eventos, fiestas, despedidas de soltero, así como cualquier comportamiento inadecuado. - Utilizar oallas de baño para la playa o la piscina. La devolución de estos en mal estado incurrirá en un gasto adicional. - No se permite a los huéspedes fumar dentro de la casa; si lo desean, pueden fumar en los espacios exteriores de la propiedad. En este caso, utilice ceniceros y respete las zonas ajardinadas, terrazas y / o balcones. - No se permiten grupos de estudiantes. - No se permiten mascotas. - No se permite cargar la batería de los coches eléctricos en la casa EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER DE LAS REGLAS, EL APARTAMENTO DEBERÁ SER ABANDONADA Si tiene alguna pregunta, no dude en contactarnos. ¡Estaremos encantados de ayudarle! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa adosada** m2: **278**
m2 parcela: **787** Distancia de la playa: **4,8 KM**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
1991
Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: **4**	Aseos: **1**	Baños con bañera: **1**
Baños con ducha: **2**	Camas de matrimonio: **3**	Camas individuales: **4**
Camas con literas: **0**	Cunas: **0**	Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:		

Otras características

Balcón	Terraza	Porche
Jardín	Aparcamiento	Garaje

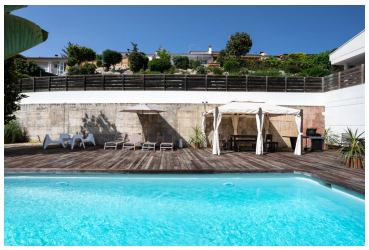
Equipamiento

typology_id	Calefacción	Armarios empotrados
basic_elements	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	Horno	Robot de cocina
Microondas	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Lavadora	Secadora
Plancha	Termo	Cobertura móvil
TV	Internet	Wifi gratis
Barbacoa	Barbacoa portátil	Muebles jardín
Muebles de jardín o exterior	Toldo	Tumbona
Alarma	Caja fuerte	Aspirador
Tostadora	Batidora	

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Precio	Estancia mínima
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 23/12/2026	1,870.00 € / Semana	3 Noches
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Noches
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Noches
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Noches
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	2,640.00 € / Semana	3 Noches
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Noches
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Noches
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Noches
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Noches
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Noches
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	2,530.00 € / Semana	3 Noches
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Noches
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Noches
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Noches
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Noches
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Noches
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Noches
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Noches
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Noches
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Noches
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Noches
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Noches
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Noches
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	2,700.00 € / Semana	4 Noches
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Noches
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Noches
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Noches
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Noches
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Noches
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Noche
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,980.00 € / Semana	3 Noches
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Noches
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Noches
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Noches
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Noches