COSTA
MARESME
VACANCES



Ref: 090-JA PANORAMIC ARENYS

ARENYS DE MAR

HUTB-032033-39

DESCRIPCIÓN

UNA ESTANCIA DE ENSUEÑO OS ESTÁ ESPERANDO Esta hermosa casa de Arenys de Mar acaba de ser reformada, cuenta con piscina, jardines privados y ¡unas impresionantes vistas del mar! ¡NO IMAGINÉIS UNA SALIDA DE SOL, VENID A DISFRUTARLA! La ubicación es ideal para poder disfrutar de las diferentes zonas del jardín típico de la costa mediterránea. Situada en una pequeña colina, frente al mar, en una zona residencial muy tranquila y no muy concurrida. Consideramos que es esencial venir con su vehículo, pero no es un problema porque podrá aparcar dentro de la misma propiedad. LA CASA Y EL ESPACIO Cómoda y luminosa, con una reforma que potencia aún más el espacio. Entrando desde la puerta principal no encontramos con el recibidor, las dos primeras habitaciones y nos abrimos paso a la amplia sala de comedor con chimenea. Hay unas grandes puertas de cristal que nos dan acceso a una larga terraza. Esta sala nos conecta con la sala de estar con vistas al mar. Cocina abierta, muy práctica y bien equipada con una nevera-congelador de gran capacidad y electrodomésticos nuevos. Y una pequeña zona de lavanderia con acceso directo al exterior. 2 habitaciones dobles con dos camas individuales.1 habitación doble con cama doble y baño privado con ducha.Todas las habitaciones disponen de espacio para guardar ropa y ventana con vista a la propiedad o al mar. Otro baño con ducha a disposición y varios espacios exteriores donde organizar una comida, disfrutar de un juego de mesa o de un momento de lectura. SERVICIOS PANORAMIC ARENYS es exclusivo para sus huéspedes. EL ACCESO Y APARCAMIENTO La puerta de acceso desde la calle es privada y funciona manualmente.Amplio espacio donde estacionar varios vehículos. JARDÍN PRIVADO Es grande y tiene mucho espacio para jugar, correr y disfrutar de los días soleados.Hay muebles pensados para organizar comidas al aire libre.Se debe preservar todo el jardín, respetar los espacios verdes. BBQ Está dentro de la misma propiedad para uso exclusivo de los huéspedes. Debe limpiarse tras cada uso, retirarse la ceniza y desengrasar la parrilla PISCINA

COSTA MARESME VACANCES

PRIVADA Una piscina circular irregular de 23 m²Hay hamacas para tomar el sol.Se deben respetar las horas de descanso de los vecinos, la ropa de baño y el uso de la piscina MIRADOR PRIVADO Los huéspedes pueden organizar comidas allí.Disponen de mobiliario, vajilla, cubertería y mantelería.Servicios incluidos:- Ropa de cama, toallas de baño, champú, gel, kit inicial de cocina. - Check-in de 16:00 a 20:00. Los huéspedes deben ponerse en contacto con nosotras con antelación para informarnos de su hora de llegada prevista para organizar su bienvenida con nosotros! Siempre intentamos adaptarnos, pero en temporada alta dependerá de la disponibilidad. Servicios opcionales (no incluidos en el precio) - Cuna: 15,00 € - Silla alta: 5,00 € - Toallas de playa: 3,00€/ cada una - Limpieza adicional 3h: 80,00 € * * Este precio puede variar según la temporada. - Suplemento Bienvenida fuera de horario Precio: 50,00 € desde las 20h00 hasta las 00h00 Precio: 100,00 € desde las 00h01 hasta las 02h00 - Tarifa del domingo Puede solicitar iniciar la reserva en domingo, pero dependerá de la disponibilidad. Considere que conlleva un aumento del precio del alquiler. Precio: 100,00 € ¡No dude en contactarnos para solicitar información! Esperamos que si quieren reservar unos días en PANORAMIC ARENYS se comprometan a mantener un consumo responsable y racional de nuestros escasos recursos naturales. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BARRIO Tan sólo a 2 minutos en coche, encontrará una zona comercial con 3 grandes supermercados, un reconocido restaurante de comida rápida y también un cine con 8 salas. A 5 minutos en coche hay uno de los puertos de pesca más grandes de Cataluña. En general, lo recomendamos a todos nuestros huéspedes para disfrutar de un buen marisco fresco! Además, puedes ir a cualquier bar en la playa (nuestra¡os famosos chiringuitos o 'XIRIS', como decimos coloquialmente) para probar una verdadera paella o tomar algo acompañada con unas tapas. Te recomendaremos algunos de los restaurantes de la zona i también te explicaremos donde poder alquilar unas motos acuáticas o unas tablas para hacer paddle surf. Tenemos mucha suerte con nuestra ubicación, cerca de Barcelona, pero con todas las ventajas de estar en un pueblo costero, disfrutar del mar, el ambiente tranquilo de los pueblos mediterráneos y toda nuestra variedad de oferta gastronómica. INFORMACIÓN ÚTIL - 50 minutos en coche o en tren en el centro de Barcelona.- 15 minutos a pie hasta la playa de Caldes d'Estrac.- 20 minutos en coche a la entrada del Parque Natural de Montnegre y el Corredor.- 34 minutos en coche del Parque Natural del Montseny con su pico más alto de 1.700 m. y muchas posibilidades de seguimiento!- 23 de abril San Jorge, 'Sant Jordi', nuestro día de los enamorados, ¡una experiencia que no querrá perderse!- 23 de junio. Verbena de San Juan, 'Revetlla de Sant Joan' una festividad que reúne familias y amigos alrededor de las hogueras para celebrar la noche más corta del año! Tirando petardos, bailando, cantando, y algunos, esperando para ver el amanecer! CÓMO MOVERSE POR LA ZONA TRANSPORTE PRIVADO Asesoramos sobre cómo combinar el uso del transporte privado con el uso del transporte público. - VEHÍCULO PROPIO: Algunos pueden considerarlo esencial, otros no. Nosotros lo recomendamos para mayor comodidad.Puede moverse andando, en taxi o tomando el tren, usando el bus o su propio vehículo o puede desplazarse combinándolos.A veces, es más cómodo tener un vehículo para poder explorar más lugares o ir a comprar al súpermercado. TRANSPORTE PÚBLICO Hay diferentes servicios y líneas que conectan Arenys de Mar con los alrededores y Barcelona-Taxi: Hay servicio regular de taxis. Los servicios deben reservados con antelación.- Autobús: Servicios diurnos y nocturnos. Conexión con la estación de tren, otras poblaciones del Maresme y la ciudad de Barcelona.-Tren: La estación de tren más cercana es ARENYS DE MAR. La ruta en la plaza Cataluña tiene una duración de entre 50-55 minutos. BARCELONA La ciudad está a unos 35-40 minutos en coche. Actualmente, existe legislación sobre vehículos que pueden circular por la ciudad, para más información puede buscar ZBE Barcelona (Zona de Bajas Emisiones - Zona de Baixes Emissions). INTERACCIÓN CON NUESTROS HUÉSPEDES Damos independencia a nuestros huéspedes, pero estamos disponibles si nos necesitan.Poder conocernos nos importa y nos gusta encontrarnos en el alojamiento para la entrega de llaves. HORARIOS DE BIENVENIDA Y ENTREGA DE CLAVES16h00 a 21h00Siempre necesitamos organizar por adelantado nuestro encuentro en el alojamiento.En Temporada Alta debe notificarse la hora de llegada con la máxima antelación posible.En fechas señaladas como F1, MotoGp y los sábados de julio y agosto suelen coincidir muchas llegadas. BIENVENIDA Y ENTREGA DE CLAVES FUERA DEL HORARIO HABITUALAntes de las 16h00. Según disponibilidad.21h01 a 00h00 Precio: 30,00 €00h01 a 02h00 Precio: 50,00 €Fuera de este horario no hay entrega de llaves. Tarifa del domingo: la entrada o salida en temporada alta puede acarrear un aumento del precio del alquiler. Precio: 50,00 €L ADEMÁS, DURANTE LA BIENVENIDA REALIZAREMOS: - Explicación de las reglas, consideraciones e instrucciones de la casa, junto con recomendaciones para disfrutar del entorno.- Explicaciones para el check-out. (Salida).- Cobro del Impuesto turístico: se debe pagar a la llegada en efectivo o con tarjeta de crédito.Tasa turística sobre estancias en establecimientos turísticos de Cataluña. Ley 5/12 APROBADA el 20 de marzo de 2012 (1 euros por persona y noche, con un máximo de 7 noches y solo para huéspedes de 16 años o mayores).- Fianza: se hará a la llegada mediante una preautorización con tarjeta de crédito.- Firma de las reglas de la casa.- Firma del contrato de alquiler turístico temporal. OTROS ASPECTOS DESTACADOS Por favor, compruebe que podrá cumplir con las normas de la casa antes de realizar una reserva.

COSTA MARESME VACANCES

Para nosotras es muy importante respetar la tranquilidad del barrio residencial donde se ubica la casa. ¡Agradecer de antemano su comprensión! REGLAS DE LA CASA - No se alquila a grupos menores de 25 años. - El Contrato de Arrendamiento del inmueble por Temporada Turística se aceptará al reservar, y se firmará previo a la entrega de llaves. - Aceptación de la fianza. Esta se realizará a la llegada mediante preautorización con tarjeta de crédito - Todas las personas de la reserva deben identificarse mostrando su documento de identidad. Se les solicitará antes y durante la bienvenida. - Durante su estancia, los menores siempre deben ser supervisados por un adulto, son responsabilidad exclusiva de sus padres / tutores. - También se debe eliminar la basura del alojamiento periódicamente para evitar olores y suciedad. - Entre todos tenemos que respetar y preservar los recursos que tenemos, por favor, evite el despilfarro y el uso negligente de los recursos. El consumo abusivo o el uso negligente de la electricidad, el agua y el gas. No está incluido y se puede descontar de la fianza. NO ESTÁ PERMITIDO - Alojar o invitar a más personas que las registradas en el formulario de reserva. - Realizar actividades ruidosas (música, conversaciones en voz alta ...) a partir de las 9:00 p.m. y antes de las 09:00 a.m. Es muy importante respetar el descanso de nuestros vecinos. - Organizar eventos, fiestas, despedidas de soltero, así como cualquier comportamiento inadecuado. - Utilizar oallas de baño para la playa o la piscina. La devolución de estos en mal estado incurrirá en un gasto adicional. - No se permite a los huéspedes fumar dentro de la casa; si lo desean, pueden fumar en los espacios exteriores de la propiedad. En este caso, utilice ceniceros y respete las zonas ajardinadas, terrazas y / o balcones. - No se permiten grupos de estudiantes. - No se permiten mascotas. - No se permite cargar coches eléctricos en la casa EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER DE LAS REGLAS, EL APARTAMENTO DEBERÁ SER ABANDONADA Si tiene alguna pregunta, no dude en contactarnos. ¡Estaremos encantados de ayudarle! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **73**
Villa
m2 parcela: **1000** Distancia de la playa: **450 m**
Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**
Vistas: **Vista al mar**

Características

Número de habitaciones: **3**	Aseos: **0**	Baños con bañera: **0**
Baños con ducha: **2**	Camas de matrimonio: **1**	Camas individuales: **4**
Camas con literas: **0**	Cunas: **0**	Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:		

Otras características

Balcón	Terraza	Porche
Jardín	Aparcamiento	

Equipamiento

typology_id	Calefacción	Armarios empotrados
basic_elements	Equipamiento de cocina	Tetera
Lavavajillas	Horno	Microondas
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Lavadora	Plancha	Termo
Cobertura móvil	TV	smart_tv
Internet	Wifi gratis	Barbacoa
Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior	Toldo
Tumbona	Tostadora	Batidora
hair_dryer		

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Precio	Estancia mínima
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 11/12/2026	1,300.00 € / Semana	3 Noches
13/12/2026 - 23/12/2026		3 Noches
07/01/2027 - 14/02/2027		3 Noches
16/02/2027 - 24/03/2027		3 Noches
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Noches
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Noches
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	2,300.00 € / Semana	3 Noches
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Noches
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Noches
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Noches
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Noches
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Noches
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	2,000.00 € / Semana	3 Noches
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Noches
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Noches
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Noches
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Noches
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Noches
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Noches
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Noches
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Noches
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Noches
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Noches
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Noches
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Noches
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	2,400.00 € / Semana	4 Noches
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Noches
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Noches
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Noches
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Noches
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Noches
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Noche
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,700.00 € / Semana	3 Noches
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Noches
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Noches
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Noches
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Noches
12/12/2026 - 12/12/2026	1,439.00 € / Semana	3 Noches
15/02/2027 - 15/02/2027		3 Noches