COSTA MARESME VACANCES



Ref: 090-JA PANORAMIC ARENYS

ARENYS DE MAR

HUTB-032033-39

DESCRIPCIÓ

UNA ESTADA DE SOMNI US ESTÀ ESPERANT Aquesta bonica casa d'Arenys de Mar acaba de ser reformada, compta amb piscina, jardins privats i unes impressionants vistes del mar! NO IMAGINEU UNA SORTIDA DE SOL, VENIU A GAUDIR-LA! La ubicació és ideal per poder gaudir de les diferents zones del jardí típic de la costa mediterrània. Situada en un petit turó, davant del mar, en una zona residencial molt tranquil·la i no gaire concorreguda. Considerem que és essencial venir amb el vehicle, però no és un problema perquè podrà aparcar dins de la mateixa propietat. Ens preguntem si encara ho estàs pensant? PANORÀMIC ARENYS LA CASA PANORAMIC ARENYS Còmoda i lluminosa, amb una reforma que potencia encara més l'espai. Entrant des de la porta principal ens trobem amb el rebedor, les dues primeres habitacions i ens obrim pas a l'àmplia sala de menjador amb llar de foc. Hi ha unes grans portes de vidre que ens donen accés a una terrassa llarga. Aquesta sala ens connecta amb la sala d'estar amb vistes al mar. Cuina oberta, molt pràctica i ben equipada amb nevera-congelador de gran capacitat i electrodomèstics nous. I una petita zona de bugaderia amb accés directe a l´exterior. 2 habitacions dobles amb dos llits individuals.1 habitació doble amb llit doble i bany privat amb lavabo i dutxa. Totes les habitacions disposen d'espai per guardar roba i finestra amb vista a la propietat o al mar. Un altre bany complet amb dutxa a disposició i diversos espais exteriors on organitzar un àpat, gaudir d'un joc de taula o d'un moment de lectura. Piscina privada de forma rodona irregular de 23 metres quadrats, lavabo exterior, zones enjardinades, hamaques i un esplèndid mirador on passar mil hores. SERVEIS A DISPOSICIÓ PANORAMIC ARENYS és exclusiu per als seus hostes. ACCÉS I ESTACIONAMENT La porta daccés des del carrer és privada i funciona manualment. Ampli espai on estacionar diversos vehicles. JARDÍ PRIVAT És gran i té molt espai per jugar, córrer i gaudir dels dies assolellats. Hi ha mobles pensats per organitzar menjars a l'aire lliure. Cal conservar tot el jardí, respecteu els espais verds. BBQ

COSTA MARESME VACANCES

Està dins de la mateixa propietat per l'ús exclusiu dels hostes. S'ha de netejar després de cada ús, retirar-se la cendra i desgreixar la graella. PISCINA PRIVADA Una piscina rodona irregular de 23 m² Hi ha hamaques per prendre el sol. Cal respectar les hores de descans dels veïns, la roba del bany i l'ús de la piscina. MIRADOR És privat i s'hi poden organitzar menjars allà. Disponible mobiliari, vaixella, coberteria i estovalles. Serveis inclosos: - Roba de llit, tovalloles pel lavabo, xampú, gel, kit inicial de cuina. - Check-in de 16:00 a 20:00. Cal que us poseu en contacte amb nosaltres amb antelació per informar-nos de la vostra hora d'arribada prevista per organitzar la vostra benvinguda amb nosaltres! Sempre intentem adaptar-nos-hi, però en temporada alta dependrà de la disponibilitat. Serveis opcionals (no inclosos en el preu): - Bressol 15,00 € - Trona: 5,00 € - Tovalloles de platja: 3€ - Neteja adicional 3h: 80,00 € * * Aquest preu pot variar en funció la temporada. - Suplement Benvinguda fora de l'horari Preu: 50,00 € desde les 20h00 fins les 00h00 Preu: 100,00 € desde las 00h01 fins les 02h00 - Tarifa dels diumengesPot sol·licitar iniciar la reserva en diumenge, però dependrà de la disponibilitat. Consideri que comporta un augment del preu del lloguer. Preu: 100,00 € No dubti en contactar amb nosaltres per demanar informació! Si us plau, esperem que si desitja reservar PANORAMIC ARENYS, es comprometin a mantenir un consum responsable i racional dels escassos recursos naturals. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL BARRI Si encara no la coneixes el Maresme és una comarca per deixar-se enamorar! A una banda Barcelona i a l'altre la Costa Brava a poca distància amb cotxe! Tan sols a 2 minuts en cotxe, trobareu una zona comercial amb 3 grans supermercats, un reconegut restaurant de menjar ràpid i també un cinema amb 8 sales.A 5 minuts en cotxe hi ha un dels ports de pesca més grans de Catalunya. En general, el recomanem a tots els nostres hostes per gaudir d'un bon marisc fresc!A més, pots anar a qualsevol bar a la platja (les nostres famoses guinguetes o xiringuitos, XIRIS, com diem col·loquialment) per provar una veritable paella o prendre alguna cosa acompanyada amb unes tapes. Et recomanarem alguns dels bons restaurants de la zona.També t'explicarem on poder llogar unes motos aquàtiques o unes taules per fer pàdel surf.Tenim molta sort amb la nostra ubicació, a prop de Barcelona, però amb tots els avantatges d'estar en un poble costaner, gaudir del mar, l'ambient tranquil dels pobles mediterranis i tota la nostra varietat d'oferta gastronòmica. INFORMACIÓ ÚTIL - 7 minuts a peu fins a la platja de las Rocas de Lluc.- 15 minuts a peu fins a l' estació de tren d'Arenys de Mar.- 50 minuts amb cotxe o amb tren al centre de Barcelona.- 20 minuts amb cotxe a l'entrada del Parc Natural de Montnegre i el Corredor. - 34 minuts amb cotxe del Parc Natural del Montseny amb el seu pic més alt de 1.700 m. i moltes possibilitats de seguiment!- 23 abril Sant Jordi, el nostre dia dels enamorats, ¡una experiència que no voldrà perdre! - 23 de juny. Revetlla de Sant Joan', una festivitat que reuneix famílies i amics al voltant de les fogueres per celebrar la nit més curta de l'any! Llençant petards, ballant, cantant, i alguns, esperant per veure l'alba! COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT Assessorem sobre com combinar l'ús del transport privat amb l'ús del transport públic - VEHICLE PROPI: Alguns ho poden considerar essencial, altres no. Nosaltres ho recomanem per a major comoditat. Pot moure's caminant, en taxi o agafant el tren, utilitzant l'autobús o el seu propi vehicle o pot desplaçar-se combinant-los. A vegades, tenir un vehicle dóna més independència a l'hora d'explorar més llocs o és més còmode anar a comprar. TRANSPORT PÚBLIC Hi ha diferents serveis i línies que connecten Arenys de Mar amb els voltants i Barcelona.-TAXIS: Hi ha servei regular de TAXIS. Els serveis s'han de reservats amb antelació. -AUTOBÚS: Serveis diürns i nocturns. Connexió amb l'estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. -TREN: L'estació de tren més propera és ARENYS DE MAR. La ruta a la plaça Catalunya té una durada d'entre 50 i 55 minuts. BARCELONA La ciutat es troba a uns 35-40 minuts amb cotxe.Actualment, hi ha una legislació sobre els vehicles que poden circular dins de la ciutat, per més informació introdueixi al seu buscador: ZBE Barcelona - Zona de Baixes Emissions INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES Donem independència als nostres hostes, però estem disponibles si ens necessiten.Oferim sempre els nostres consells i recomenacions. Poder conèixe'ns ens importa i ens agrada trobar-nos al allotjamnet per a l'entrega de claus. HORARIS DE BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS16h00 a 21h00Sempre necessitem organitzar per avançat la nostra trobada al allotjamentEn Temporada Alta s'ha de notificar l'hora d'arribada amb la máxima antelació possible.En dates senyalades com F1, MotoGp i els dissabtes dels mesos de juliol i agost solen coincidir moltes arribades. BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS FORA DE L'HORARI HABITUAL Abans de les 16h00. Segons disponibilitat. 21h01 a 00h00 Preu: 30,00 € 00h01 a 02h00 Preu: 50,00 €Fora d'aquest horari no hi ha entrega de claus. Tarifa de diumenge: l'entrada o sortida en temporada alta pot comportar un augment del preu del lloguer. Preu: 50,00 € A MÉS, DURANT LA BENVINGUDA REALITZAREM: - Explicació de les normes, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn.- Explicacions per al check-out. (Sortida)- Impost municipal: s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit.Taxa turística sobre estades a establiments turístics de Catalunya. Llei 5/12 APROVADA el 20 de març de 2012 (1 euros per persona i nit, amb un màxim de 7 nits i només per a hostes de 16 anys o majors).- Fiança: es fa a l'arribada mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit.- Signatura de les normes de la casa.- Signatura del contracte de lloguer turístic temporal.

COSTA MARESME VACANCES

ALTRES ASPECTES DESTACATS Si us plau, comproveu que podreu complir amb les normes de la casa abans de fer una reserva. Per nosaltres és molt important respectar la tranquil·litat del barri residencial on s'ubica la casa. Agrair per endavant la seva comprensió! NORMES DE LA CASA - No es lloguen grups menors de 25 anys. - El Contracte d'Arrendament de l'immoble per Temporada Turística s'acceptarà en reservar, i se signarà previ al lliurament de claus. - Acceptació de la fiança. Aquesta es farà a l'arribada mitjançant preautorització amb targeta de crèdit - Totes les persones de la reserva s'han d'identificar mostrant el document d'identitat. Se'ls sol·licitarà abans i durant la benvinguda. - Durant la vostra estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels seus pares/tutors. - També cal eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia. - Entre tots hem de respectar i preservar els recursos que tenim, si us plau, eviteu el malbaratament i l'ús negligent dels recursos. El malbaratament, el consum abusiu o l'ús negligent de l'electricitat, l'aigua i el gas. No està inclòs i es pot descomptar de la fiança. NO ESTÀ PERMÈS - Allotjar o convidar més persones que les registrades al formulari de reserva. - Dur a terme activitats sorolloses (música, converses en veu alta...) a partir de les 21:00 i abans de les 09:00 del matí. És molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter, així com qualsevol comportament inadequat. - Utilitzar tovalloles de bany per a la platja o la piscina. La devolució en mal estat incorrerà en una despesa addicional. - No es permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar als espais exteriors de la propietat. En aquest cas, s'han de fer servir cendrers i respectar les zones enjardinades, terrasses o balcons. - No es permet grups d'estudiants. - No es permeten mascotes.- No està permès carregar els cotxes elèctrics a la casa EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DE LES REGLES, LA CASA HAURÀ DE SER ABANDONADA Si tenen alguna pregunta, si us plau, no dubtin en contactar amb nosaltres! Estarem encantades d'atendre'ls! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada / Villa** m2: **73**
m2 parcel·la: **1000** Distància de la platja: **450 m**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **2**	Llits de matrimoni: **1**	Llits individuals: **4**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Aparcament	

Equipament

typology_id	Calefacció	Armaris encastats
basic_elements	Equipament de cuina	Tetera
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Rentadora	Planxa	Termo
Cobertura mòbil	TV	smart_tv
Internet	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tendal
Tumbona	Torradora	Batedora
hair_dryer		

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Preu	Estada mínima
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 11/12/2026		3 Nits
13/12/2026 - 23/12/2026		3 Nits
07/01/2027 - 14/02/2027	1,300.00 € / Setmana	3 Nits
16/02/2027 - 24/03/2027		3 Nits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026		3 Nits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nits
23/06/2027 - 23/06/2027	2,300.00 € / Setmana	5 Nits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026		3 Nits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nits
01/06/2027 - 02/06/2027	2,000.00 € / Setmana	5 Nits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026		4 Nits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nits
11/06/2027 - 13/06/2027	2,400.00 € / Setmana	5 Nits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027		3 Nits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nits
03/05/2027 - 06/05/2027	1,700.00 € / Setmana	5 Nits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nits
12/12/2026 - 12/12/2026	1,439.00 € / Setmana	3 Nits
15/02/2027 - 15/02/2027		3 Nits