COSTA MARESME VACANCES



Ref: 086-AS BELL RECO

CABRILS

HUTB-055784-89

DESCRIPTION

IDÉAL POUR LES FAMILLES - BEAU EXTÉRIEUR - PISCINE CLÔTUREE Nous vous invitons à rester et à passer quelques jours à vous déconnecter et à vous détendre! A proximité, nous avons des sentiers vers les montagnes, des plages spacieuses avec des bars de plage en été, des activités récréatives, nautiques et récréatives de toutes sortes.La maison est très lumineuse, confortable et agréable dans un cadre reposant avec vue sur la mer. COURSEZ DANS LE JARDIN, JOUER DANS LA PISCINE, JOUER DE PAGAIES OU ORGANISER UN BARBECUE LA MAISON BELL RECO ET SON ESPACE Maison agréable et confortable avec jardin incroyable. Piscine privée, avec clôture pour protéger les plus petits. Bel espace barbecue. Court de squash. La maison est très confortable, car presque tout est distribué sur un seul étage. Cela le rend très accessible. Il dispose d'une grande terrasse, avec plusieurs espaces pour profiter du soleil ou de l'ombre. Vues fantastiques sur la mer et les montagnes. La répartition est la suivante:Au rez-de-chaussée, nous trouvons le hall, la cuisine, le salon, avec accès à la grande terrasse, qui se connecte à la piscine et au grand jardin.Au même étage, on retrouve également 4 chambres, toutes climatisées et 2 salles de bain.Chambre 1: Un lit double, terrasse avec vue sur la mer, placards, salle de bain avec douche privée.Chambre 2: un lit double, terrasse avec vue mer, placards.Chambre 3: Deux lits simples, placards.Chambre 4: Trois lits simples (lits superposés) avec terrasse, placards.À l'étage inférieur, on trouve un espace avec un canapé et une salle de bain avec douche. Le jardin est fantastique et très bien entretenu. Dans le jardin, réparti sur plusieurs niveaux, on trouve un agréable espace barbecue, un court de squash. La grande terrasse avec vue sur la mer se démarque, reliée au salon et à la cuisine. La cuisine est entièrement équipée, avec réfrigérateur américain, lave-vaisselle, cafetière Dolce Gusto. À côté de la cuisine, nous trouvons un espace buanderie pratique avec un évier, une laveuse et une sécheuse. SERVICES BELL RECÓ est exclusif pour ses clients. ACCÈS ET PARKING L'accès depuis la rue est privé et le

véhicule peut entrer dans la propriété en respectant les espaces verts et en essayant de ne pas conduire sur la pelouse. La porte est automatique. Vous pouvez également vous garer gratuitement dans la rue à gauche, en respectant les garages des voisins. C'est une rue parcourue uniquement par les habitants de l'urbanisation. LE JARDIN ET LES ESPACES EXTÉRIEURS Ceux-ci sont privés mais doivent être préservés, merci de respecter les espaces verts. LA PISCINE Ceci est privé et clôturé.Nous espérons que vous respectez les règles d'utilisation et de tenue vestimentaire.Dans cette zone, il y a aussi des hamacs pour bronzer. COUR PRIVÉE POUR JOUER, RAQUETTES DISPONIBLES Prestations incluses :Linge de lit, serviettes de bain, shampoing, gel, premier kit de cuisine. Services optionnels (non inclus dans le prix):Lit bébé : 15,00 €Chaise haute : 5,00 € Ménage supplémentaire 3 heures : 80,00 € ** Ce prix peut varier selon la saison. Supplément arrivée tardiveTarif : 50,00 € à partir de 20h. à minuitTarif : 100,00 € de 00h01 à 02h00 Tarif dimanche : Check-in ou check-out en haute saison peut entraîner une augmentation du prix de la location.Prix : 100,00 € N'hésitez pas à nous contacter pour demander des informations! S'il vous plaît, nous espérons que si vous souhaitez réserver BELL RECÓ, vous vous engagez à maintenir une consommation responsable et rationnelle de nos rares ressources naturelles. DESCRIPTION GÉNÉRALE DU QUARTIER CABRILS est une petite ville charmante reconnue pour ses bons restaurants, sa foire gastronomique et sa foire musicale. Cabrils est situé sur la CÔTE NORD DE BARCELONE dans la région MARESME. CABRILS a un accès rapide à la montagne pour tous ces randonneurs et aventuriers. De plus, tout au long d'El Maresme, il y a des plages familiales aux eaux calmes et au sable doré... Les plages de Vilassar de Mar et Cabrera de Mar sont à 10 minutes en voiture. Ce sont des plages familiales, avec du sable doré et avec tous les services. A quelques minutes de la maison, il y a des supermarchés, marché local, un parc aquatique, équitation, clubs de tennis, clubs de golf, marinas, activités nautiques, centres commerciaux... À quelques kilomètres, vous pouvez faire n'importe quelle activité que vous souhaitez déconnecter et vous amuser, il y a des itinéraires de montagne, il y a de l'équitation, des terrains de golf, un club de tennis, des activités telles que du paintbal, des forêts verticales pour jouer entre la cime des arbres, des clubs nautiques à ne pas quitter passer des heures en mer, en plus d'avoir BARCELONE très proche. Explorez la ville et évitez ses rues bondées, revenant au calme de notre région. CABRILS, comme d'autres villes du Maresme, est protégée par une petite chaîne de montagnes qui contient la brise marine fraîche en été et la chaleur intense de l'intérieur, créant un microclimat doux en été et en hiver sans changements majeurs de température. INFORMATIONS UTILES - 30 minutes en voiture du centre de Barcelone.- 10 minutes en voiture de la gare.- 35 minutes en train du centre de Barcelone.- trains toutes les 10 minutes.- 10 minutes en voiture de la plage de Vilassar de Mar - Cabrera de Mar.- 15 minutes à pied du supermarché Sorli et de la boulangerie Santagloria.- 8 minutes à pied ou 3 minutes en voiture du centre de Cabrils, espace bibliothèque. - 18 minutes en voiture du centre commercial La Roca Village à Santa Agnès de Malanyanes.- 25 minutes en voiture du Circuit de Barcelona-Catalunya de Montmeló.- 45 minutes à pied ou 15 minutes en voiture du château de Burriac à Cabrera de Mar.- 40 minutes à pied ou 15 minutes en voiture du Parc de la Serralada Litoral, Vilassar de Dalt. Dans ce parc se trouve le restaurant Sant Salvador pour un grill traditionnel avec de la viande grillée. Nous mettons également en valeur les calçots de saison et les escargots en conserve.- 45 minutes en voiture de l'entrée du Parc Naturel du Montnegre et du Corridor.- A 40 minutes en voiture du Parc Naturel du Montseny avec son plus haut sommet de 1700 m. et de nombreuses possibilités de tracking! - 23 avril Saint-Georges, Sant Jordi: notre Saint-Valentin, une expérience à ne pas manquer!- 23 juin. Saint John's Eve, Sant Joan: un festival qui rassemble familles et amis autour des feux de joie pour célébrer la nuit la plus courte de l'année! Lancer des pétards, danser, chanter et certains, en attendant de voir le soleil se lever! À CABRILS 'LA MOSTRA' - L'EXPOSITION: Salon de la gastronomie, du commerce et de l'artisanatDans le cadre de la Festa Major de Santa Helena en août, c'est un événement qui nous permet de déguster les plats, vins et cavas les plus représentatifs de la région. MUSICAB: Le festival de musique de CabrilsC'est l'un des principaux événements culturels de Cabrils. Créé en 1989, il a toujours été étroitement lié à la musique classique.En 2015, le festival a opéré un changement de projection évoluant vers un format plus éclectique.Les concerts se déroulent sur plusieurs week-ends en juillet et août.Ils ont également intégré un nouveau format du matin pour rapprocher la musique des plus petits. COMMENT SE DÉPLACER DANS LA ZONE TRANSPORT PRIVÉ Nous vous conseillons sur la manière de combiner l'utilisation des transports privés avec l'utilisation des transports publics.- Propre véhicule: Nous considérons qu'il est essentiel. (Lisez la section Barcelone si vous prévoyez de visiter Barcelona avec des véhicules immatriculés en dehors de l'Espagne)Parfois, avoir un véhicule vous donne plus d'indépendance pour explorer plus d'endroits ou est plus à l'aise pour faire du shopping. Une fois au centre du village, vous pouvez vous déplacer à pied, en taxi ou en train, en utilisant le bus ou vous pouvez vous déplacer en les combinant. TRANSPORTS PUBLICS Il existe différents services et lignes qui relient Cabrils avec les environs et Barcelone. - Taxi: Il y a un service de taxi.Contactez à l'avance pour organiser un transfert.- Bus: services de jour et de nuit.Liaison avec la gare, d'autres villes du Maresme et la ville de Barcelone.- Train: La gare la plus proche est Vilassar de Mar.Le trajet vers la Plaça Catalunya dure entre 25 et 35

minutes. BARCELONE C'est à environ 30 minutes en voiture. Actuellement, il existe une législation sur les véhicules pouvant circuler dans la ville.Pour plus d'informations, recherchez votre moteur de recherche: ZBE Barcelona (Zona Baixes Emissions)IMPORTANT : Les véhicules immatriculés hors d'Espagne ne sont pas classés selon les critères du label environnemental de la DGT. C'est pourquoi tous les véhicules étrangers doivent être immatriculés au Registre Métropolitain pour circuler dans les ZBE de la métropole de Barcelone.. INTERACTION AVEC LES INVITÉS Nous donnons l'indépendance à nos clients, mais nous sommes disponibles s'ils ont besoin de nous.Pouvoir rencontrer nos invités est important pour nous et nous aimons faire des recommandations. HEURES D'ACCUEIL ET REMISE DES CLES16h à 20hNous devons toujours organiser notre rencontre à l'avance dans le logement.En haute saison, l'heure d'arrivée doit être communiquée le plus tôt possible.À des dates telles que la F1, le MotoGP et les samedis de juillet et août, de nombreuses arrivées coïncident généralement. ACCUEIL ET REMISE DES CLES EN DEHORS DES HEURES HABITUELLESAvant 16h Selon disponibilité.20h01 à 00h00 Prix : 50,00 €00:01 à 02:00 Prix : 100,00 €Pas de remise des clés en dehors de ces horaires. Tarif du dimanche - L'entrée ou la sortie de la haute saison peut entraîner une augmentation du prix de location.Prix : 100,00 € En plus, lors de l'accueil nous ferons: - Explication des règles, considérations et instructions de la maison, ainsi que des recommandations pour profiter de l'environnement.- Explications pour le départ. (Sortie)- Taxe de séjour: doit être payée à l'arrivée en espèces ou par carte de crédit.Coût de la taxe communale: Taxe de séjour sur les séjours dans les établissements touristiques de Catalogne. Loi 5/12 APPROUVÉE le 20 mars 2012(1 euros par personne et par nuit, avec un maximum de 7 nuits et uniquement pour les hôtes de 16 ans ou plus).- Caution: est effectué à l'arrivée par pré-autorisation par carte bancaire.- Signature du règlement intérieur de la maison.- Signature du contrat de location touristique temporaire. AUTRES FAITS SAILLANTS Veuillez vérifier que vous serez en mesure de respecter les règles de la maison avant de faire une réservation.Il est très important pour nous de respecter le calme du quartier résidentiel où se situe la maison. Merci beaucoup d'avance, nous apprécions votre compréhension! RÈGLES DE LA MAISON - Le CONTRAT DE LOCATION VACANCES sera accepté au moment de la réservation, et sera signé avant la remise des clés. - Pas à louer à des groupes de jeunes de moins de 25 ans - Acceptation de la caution. Cela se fera à l'arrivée par pré-autorisation de carte de crédit. -Toutes les personnes présentes sur la réservation doivent s'identifier en présentant leurs papiers d'identité. Ils seront demandés au préalable et pourront être demandés lors de l'accueil. - Pendant leur séjour, les mineurs doivent toujours être surveillés par un adulte, ils sont sous la seule responsabilité de leurs parents / tuteurs. -Les ordures doivent également être enlevées du logement périodiquement pour éviter les odeurs et la saleté et il leur est demandé d'éviter le gaspillage et l'utilisation négligente des ressources, de l'électricité, de l'eau et du gaz.Nous devons respecter et préserver les ressources que nous avons, une surutilisation peut signifier que le dépôt n'est pas retourné en totalité. INTERDIT - Accueillir ou inviter plus de personnes que celles inscrites au moment de la réservation.- Effectuer des activités bruyantes (musique, conversations bruyantes ...) à partir de 21h00 et avant 9 heures, il est très important de respecter le reste de nos voisins. - Organiser des événements, des fêtes, des enterrements de vie de garçon, ainsi que tout comportement inapproprié. - Utilisez des serviettes de bain près de la plage ou de la piscine. Le retour de ceux-ci en mauvais état entraînera des frais supplémentaires.- Les clients ne sont pas autorisés à fumer à l'intérieur de la maison; s'ils le souhaitent, ils peuvent fumer dans les espaces extérieurs de la propriété. Dans ce cas, utilisez des cendriers et respectez les espaces verts, terrasses et / ou balcons.- Les groupes d'étudiants ne sont pas autorisés.- Les animaux ne sont pas acceptés.- Il n'est pas permis de recharger les voitures électriques en utilisant le courant de la maison EN CAS DE NON-RESPECT DE L'UNE DES RÈGLES, LA MAISON DOIT ÊTRE ABANDONNÉE Si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter!Nous serons ravis de vous aider! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée /** m2: **250**
Villa
m2 terrain: **2000** Distance de la plage: **2.5 km**
Année de construction: Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4**	Toilettes: **1**	Salle de bain avec baignoire: **1**
Salle de douche: **1**	Lits doubles: **2**	Lits individuels: **3**
Lits superposés: **2**	Berceaux: **0**	Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:		

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Porche
Jardin	Accès handicapés	Parking

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	basic_elements	Equipements de Cuisine
Théière	Lave-Vaisselle	Four
Micro-onde	Cafetière	electric_coffee_maker_model
Frigo	Machine à laver	Séche-linge
Fer à repasser	Thermo	Couverture mobile
Internet	Wifi	BBQ
Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur	Chaise longue
Grille-pain	Mixeur	

COSTA
MARESME
VACANCES















COSTA MARESME VACANCES

Saison	Prix	Séjour minimum
TEMPORADA D		
12/11/2026 - 23/12/2026	2,300.00 € / Semaine	3 Nuits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nuits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nuits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	2,900.00 € / Semaine	3 Nuits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nuits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nuits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nuits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nuits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	2,500.00 € / Semaine	3 Nuits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nuits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nuits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nuits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nuits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nuits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nuits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nuits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nuits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nuits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nuits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nuits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	3,000.00 € / Semaine	4 Nuits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nuits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nuits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nuits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nuits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nuits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nuit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	2,400.00 € / Semaine	3 Nuits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nuits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nuits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nuits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nuits