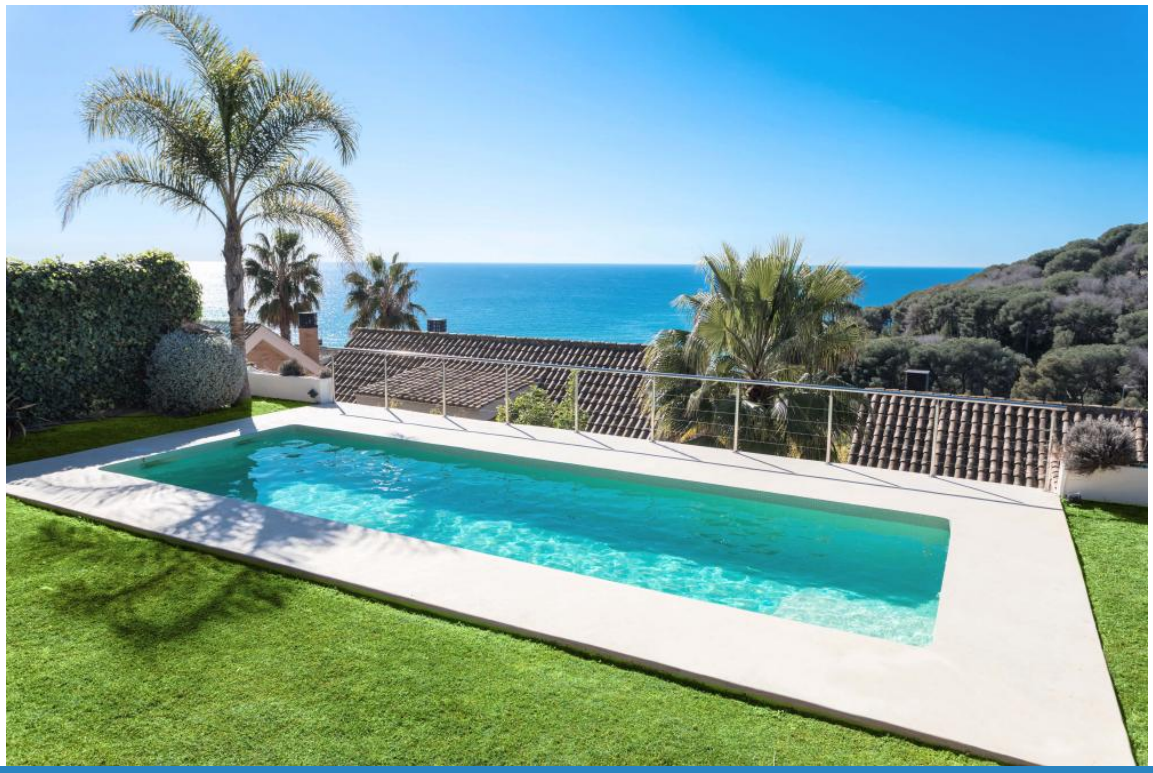
COSTA
MARESME
VACANCES



# Ref: 079-LA BANANA CHILL OUT

## ARENYS DE MAR

HUTB-041141-74

## DESCRIPTION

LA ROUTINE VOUS DÉPASSE? Si vous avez besoin de vous évader quelques jours de votre ville ou village, vous pouvez organiser une escapade à Arenys de Mar, dans cette belle maison dans un quartier résidentiel très calme avec piscine et jardin privés et vue imprenable sur la mer Méditerranée. LES ENFANTS DE LA FAMILLE SONT LES BIENVENUS! Ils auront plaisir à courir dans le jardin, à jouer, à sauter dans la piscine et à découvrir le territoire du MARESME à vos côtés. BANANA CHILL OUT EST PRÊT À VOUS ACCUEILLIR LA MAISON BELL RECO ET SON ESPACE Le quartier est idéal pour les plus petits de la maison pour profiter de l'hébergement, des environs et du plein air en toute liberté! C'est un quartier résidentiel très calme, avec peu de trafic et peu de trafic. La maison dispose d'un espace frais à l'intérieur de la maison où vous pourrez vous divertir, dessiner, faire un puzzle, ainsi qu'un jardin privé et une aire de jeux à l'entrée de la maison où les propriétaires installeront un filet de basket pour encore plus de plaisir de l'été. La maison est très confortable, car elle est répartie sur deux étages et à l'étage supérieur, nous ne trouvons que des chambres. REZ-DE-CHAUSSÉE Au premier étage, nous y accédons depuis la rue et nous trouvons le hall d'entrée, les escaliers qui montent à l'étage supérieur, une chambre avec une salle de bain privée et puis nous avons le salon et la salle à manger lumineux, ainsi que l'accès à la cuisine et le jardin de la maison. Cette distribution nous permet d'avoir le premier étage à une seule hauteur et nous aide à rendre la propriété accessible à tous. Il dispose d'une grande terrasse couverte et d'espaces pour profiter du soleil ou de l'ombre. Vues fantastiques sur la mer et les montagnes. ÉTAGE SUPÉRIEUR 1 chambre double avec salle de bain privée et vue mer 1 Chambre avec deux lits simples, avec une belle décoration enfant conçue pour les plus petits. 1 chambre avec deux lits simples et plafond inclinable. C'est l'une des pièces les plus fraîches de la maison. Une salle de bain complète avec baignoire. Nous considérons qu'il est indispensable de venir avec votre transport, mais ce n'est pas un

problème car BANANA CHILL OUT dispose de 4 places de parking privées à côté de la propriété, dans le quartier résidentiel. SERVICES BANANA est exclusif pour les invités.La maison a la capacité d'accueillir 8 personnes. ACCÈS et PARKING La porte d'entrée est partagée avec la communauté de voisins. Vous pourrez entrer et garer les véhicules sur place. Vous ne pouvez pas garer le véhicule sur la route, vous devez toujours autoriser la circulation des véhicules. Il y a deux places de parking, une de chaque côté de la maison, vous pouvez garer jusqu'à 4 véhicules (selon la taille). ENTRÉE Vous pouvez profiter de cet espace qui n'est utilisé que par les résidents de la communauté. Il y a de la place pour courir et jouer et il y a un panier de basket. LE PORCHE ET JARDIN Le jardin et la salle à manger doivent être respectés. Ces espaces ne sont pas partagés mais doivent être préservés. Les coussins chill-out doivent être rangés à l'intérieur après utilisation. LA PISCINE Il y a quelques marches pour y accéder. Il dispose d'un escalier pour faciliter l'entrée et la sortie. Il est privé mais les heures de repos des voisins, le maillot de bain et l'utilisation de la piscine doivent être respectés. Prestations incluses :Services d'hébergement de Costa Maresme VacancesLinge de lit, serviettes de bain, shampoing, gel, premier kit de cuisine. Prestations optionnels (non inclus dans le prix):Lit bébé : 15,00 €Chaise haute : 5,00 € Ménage supplémentaire 4 heures : 80,00 € ** Ce prix peut varier selon la saison. Supplément arrivée tardiveTarif : 50,00 € à partir de 20h. à minuitTarif : 100,00 € de 00h01 à 02h00 Tarif dimanche : Check-in ou check-out en haute saison peut entraîner une augmentation du prix de la location.Prix : 100,00 € N'hésitez pas à nous contacter pour demander des informations! Nous espérons que si vous souhaitez réserver BANANA CHILL OUT, vous vous engagez à maintenir une consommation responsable et rationnelle de les rares ressources naturelles. DESCRIPTION GÉNÉRALE DU QUARTIER À seulement 2 minutes en voiture, vous trouverez un quartier commerçant avec 3 grands supermarchés, un restaurant de restauration rapide renommé et un cinéma avec 8 chambres. L'un des plus grands ports de pêche de Catalogne se trouve à 5 minutes en voiture. Dans l'ensemble, nous recommandons à tous nos clients de déguster de bons fruits de mer frais! De plus, vous pouvez vous rendre dans n'importe quel bar de la plage (nos célèbres bars ou bars, XIRIS, comme on dit familièrement) pour essayer une vraie paella ou avoir quelque chose accompagné de quelques tapas. Nous vous recommanderons quelques-uns des bons restaurants de la région et également où vous pouvez louer des jet-skis ou des planches à pagaie. Nous sommes très chanceux de notre situation, à proximité de Barcelone, mais avec tous les avantages d'être dans une ville côtière, de profiter de la mer, de l'atmosphère calme des villages méditerranéens et de toute notre offre gastronomique. INFORMATIONS UTILES - 50 minutes en voiture ou en train du centre de Barcelone.- 4 minutes en voiture de la gare Arenys de Mar- 6 minutes en voiture de la gare de Caldetas- trains toutes les 9 minutes- 15 minutes à pied de la plage de Caldes d'Estrac.- 5 minutes en voiture de la plage de La Musclera- 5 minutes en voiture de la plage de Picardie - Plage des Canins- 7 minutes en voiture de la plage de Tres Micos- 20 minutes en voiture du centre commercial La Roca Village à Santa Agnès de Malanyanes- 27 minutes en voiture du Circuit de Barcelone-Catalunya- 20 minutes en voiture de l'entrée du Parc Naturel du Montnegre et du Corridor.- 34 minutes en voiture du Parc Naturel du Montseny avec son plus haut sommet de 1700 m. et de nombreuses possibilités de tracking!- 23 avril Saint-Georges, notre Saint-Valentin, SANT JORDI: une expérience à ne pas manquer!- 23 juin. «Harvest of St. John», SANT JOAN: un festival qui rassemble familles et amis autour des feux de joie pour célébrer la nuit la plus courte de l'année! Lancer des pétards, danser, chanter et certains, en attendant de voir l'aube! COMMENT SE DÉPLACER DANS LA ZONE TRANSPORT PRIVÉ Nous vous conseillons sur la manière de combiner l'utilisation des transports privés avec l'utilisation des transports publics.- Propre véhicule: Nous considérons qu'il est essentiel. (Lisez la section Barcelone si vous prévoyez de visiter la ville avec des véhicules immatriculés en dehors de l'Espagne)Parfois, avoir un véhicule vous donne plus d'indépendance pour explorer plus d'endroits ou est plus à l'aise pour faire du shopping. Une fois au centre du village, vous pouvez vous déplacer à pied, en taxi ou en train, en utilisant le bus ou vous pouvez vous déplacer en les combinant. TRANSPORTS PUBLICS Il existe différents services et lignes qui relient Arenys de Mar avec les environs et Barcelone. -TAXIS: Il existe un service TAXIS régulier. Les services doivent être réservés à l'avance. -BUS: services de jour et de nuit. Liaison avec la gare, d'autres villes du Maresme et la ville de Barcelone.-TRAIN: La gare la plus proche est ARENYS DE MAR. Le trajet vers la Plaça Catalunya dure entre 50 et 55 minutes. BARCELONE C'est à environ 35-40 minutes en voiture. Actuellement, il existe une législation sur les véhicules pouvant circuler dans la ville.Pour plus d'informations, recherchez votre moteur de recherche: ZBE Barcelona (Zona Baixes Emissions)IMPORTANT : Les véhicules immatriculés hors d'Espagne ne sont pas classés selon les critères du label environnemental de la DGT. C'est pourquoi tous les véhicules étrangers doivent être immatriculés au Registre Métropolitain pour circuler dans les ZBE de la métropole de Barcelone. INTERACTION AVEC LES INVITÉS Nous donnons l'indépendance à nos clients, mais nous sommes disponibles s'ils ont besoin de nous. Pouvoir rencontrer nos invités est important pour nous et nous aimons faire des recommandations. HEURES D'ACCUEIL ET REMISE DES CLES16h à 20hNous devons toujours organiser notre rencontre à l'avance dans le logement.En haute saison, l'heure d'arrivée doit être communiquée le

plus tôt possible.À des dates telles que la F1, le MotoGP et les samedis de juillet et août, de nombreuses arrivées coïncident généralement. ACCUEIL ET REMISE DES CLES EN DEHORS DES HEURES HABITUELLESAvant 16h Selon disponibilité.20h01 à 00h00 Prix : 50,00 €00:01 à 02:00 Prix : 100,00 €Pas de remise des clés en dehors de ces horaires. Tarif du dimanche - L'entrée ou la sortie de la haute saison peut entraîner une augmentation du prix de location.Prix : 100,00 € En plus, lors de l'accueil nous ferons: - Explication des règles, considérations et instructions de la maison, ainsi que des recommandations pour profiter de l'environnement.- Explications pour le départ. (Sortie)- Taxe de séjour: doit être payée à l'arrivée en espèces ou par carte de crédit.Coût de la taxe communale: Taxe de séjour sur les séjours dans les établissements touristiques de Catalogne. Loi 5/12 APPROUVÉE le 20 mars 2012(1 euros par personne et par nuit, avec un maximum de 7 nuits et uniquement pour les hôtes de 16 ans ou plus).- Caution: est effectué à l'arrivée par pré-autorisation par carte bancaire.- Signature du règlement intérieur de la maison.- Signature du contrat de location touristique temporaire. AUTRES FAITS SAILLANTS Veuillez vérifier que vous serez en mesure de respecter les règles de la maison avant de faire une réservation.Il est très important pour nous de respecter le calme du quartier résidentiel où se situe la maison. Merci beaucoup d'avance, nous apprécions votre compréhension! RÈGLES DE LA MAISON - Acceptation de la caution. Cela se fera à l'arrivée par pré-autorisation de carte de crédit. -Toutes les personnes présentes sur la réservation doivent s'identifier en présentant leurs papiers d'identité. Ils seront demandés au préalable et pourront être demandés lors de l'accueil.- La maison a la capacité d'accueillir 8 personnes mais il peut y avoir un maximum de 6 adultes. -Pendant leur séjour, les mineurs doivent toujours être surveillés par un adulte, ils sont sous la seule responsabilité de leurs parents / tuteurs. -Les ordures doivent également être enlevées du logement périodiquement pour éviter les odeurs et la saleté et il leur est demandé d'éviter le gaspillage et l'utilisation négligente des ressources, de l'électricité, de l'eau et du gaz.Nous devons respecter et préserver les ressources que nous avons, une surutilisation peut signifier que le dépôt n'est pas retourné en totalité. INTERDIT - Accueillir ou inviter plus de personnes que celles inscrites au moment de la réservation.- Effectuer des activités bruyantes (musique, conversations bruyantes ...) à partir de 21h00 et avant 9 heures, il est très important de respecter le reste de nos voisins. - Organiser des événements, des fêtes, des enterrements de vie de garçon, ainsi que tout comportement inapproprié. - Utilisez des serviettes de bain près de la plage ou de la piscine.Le retour de ceux-ci en mauvais état entraînera des frais supplémentaires.- Les clients ne sont pas autorisés à fumer à l'intérieur de la maison; s'ils le souhaitent, ils peuvent fumer dans les espaces extérieurs de la propriété.Dans ce cas, utilisez des cendriers et respectez les espaces verts, terrasses et / ou balcons.- Les groupes d'étudiants ne sont pas autorisés.- Les animaux ne sont pas acceptés.- Il n'est pas permis de recharger les voitures électriques en utilisant le courant de la maison EN CAS DE NON-RESPECT DE L'UNE DES RÈGLES, LA MAISON DOIT ÊTRE ABANDONNÉE Si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter!Nous serons ravis de vous aider!
COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée /** m2: **190**
**Villa**
m2 terrain: **0**
Année de construction:
Vues: **Vue mer**
Distance de la plage:
Type de piscine: **Privée**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **4**
Toilettes: **1**
Salle de bain avec baignoire: **1**
Salle de douche: **2**
Lits doubles: **2**
Lits individuels: **4**
Lits superposés: **0**
Berceaux: **0**
Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse
Porche
Jardin
Parking

## Équipement

typology_id
Chauffage
Climatisation
Armoires
basic_elements
Equipements de Cuisine
Lave-Vaisselle
Four
Micro-onde
Cafetière
electric_coffee_maker_model
Frigo
Machine à laver
Fer à repasser
Thermo
Couverture mobile
TV
Internet
Wifi
Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue
Alarme
Grille-pain
Mixeur
Comments

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

| Saison | Prix | Séjour minimum |
|---|---|---|
| **TEMPORADA D** | | |
| 11/11/2026 - 23/12/2026 | 1,890.00 € / Semaine | 3 Nuits |
| 07/01/2027 - 24/03/2027 | | 3 Nuits |
| 29/03/2027 - 31/03/2027 | | 3 Nuits |
| 01/11/2027 - 23/12/2027 | | 3 Nuits |
| **TEMPORADA A** | | |
| 24/12/2026 - 26/12/2026 | 2,468.00 € / Semaine | 3 Nuits |
| 17/06/2027 - 19/06/2027 | | 5 Nuits |
| 23/06/2027 - 23/06/2027 | | 5 Nuits |
| 01/07/2027 - 15/07/2027 | | 7 Nuits |
| 22/08/2027 - 31/08/2027 | | 7 Nuits |
| 24/12/2027 - 26/12/2027 | | 3 Nuits |
| **TEMPORADA B** | | |
| 27/12/2026 - 28/12/2026 | 2,205.00 € / Semaine | 3 Nuits |
| 29/12/2026 - 30/12/2026 | | 4 Nuits |
| 02/01/2027 - 02/01/2027 | | 3 Nuits |
| 25/03/2027 - 28/03/2027 | | 3 Nuits |
| 30/04/2027 - 02/05/2027 | | 5 Nuits |
| 07/05/2027 - 08/05/2027 | | 5 Nuits |
| 01/06/2027 - 02/06/2027 | | 5 Nuits |
| 06/06/2027 - 10/06/2027 | | 5 Nuits |
| 14/06/2027 - 16/06/2027 | | 5 Nuits |
| 20/06/2027 - 22/06/2027 | | 5 Nuits |
| 24/06/2027 - 30/06/2027 | | 5 Nuits |
| 01/09/2027 - 30/09/2027 | | 3 Nuits |
| 27/12/2027 - 30/12/2027 | | 3 Nuits |
| **TEMPORADA A PLUS** | | |
| 31/12/2026 - 31/12/2026 | 2,520.00 € / Semaine | 4 Nuits |
| 01/01/2027 - 01/01/2027 | | 3 Nuits |
| 03/06/2027 - 05/06/2027 | | 5 Nuits |
| 11/06/2027 - 13/06/2027 | | 5 Nuits |
| 16/07/2027 - 21/08/2027 | | 7 Nuits |
| 31/12/2027 - 31/12/2027 | | 3 Nuits |
| 01/01/2028 - 01/01/2028 | | 1 Nuit |
| **TEMPORADA C** | | |
| 03/01/2027 - 06/01/2027 | 1,900.00 € / Semaine | 3 Nuits |
| 01/04/2027 - 29/04/2027 | | 5 Nuits |
| 03/05/2027 - 06/05/2027 | | 5 Nuits |
| 09/05/2027 - 31/05/2027 | | 5 Nuits |
| 01/10/2027 - 31/10/2027 | | 3 Nuits |