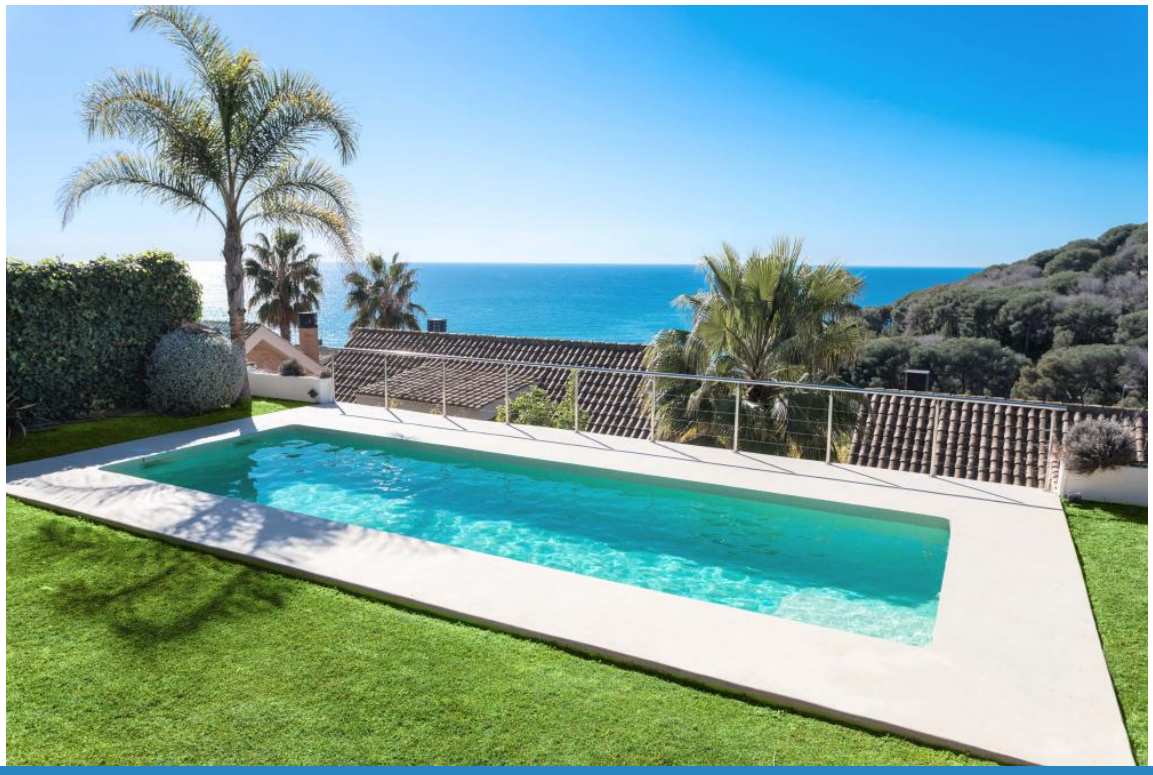
COSTA MARESME VACANCES



Ref: 079-LA BANANA CHILL OUT

ARENYS DE MAR

HUTB-041141-74

DESCRIPCIÓ

LA RUTINA T'ESTÀ SOBRE PASSANT? Si necessites escapar un dies de la teva ciutat o poble, pots organitzar una escapada a Arenys de Mar, en aquesta bonica casa a una zona residencial molt tranquil·la amb piscina i jardí privats, i unes impressionants vistes del mar Mediterrani. ELS PETITS I PETITES DE LA CASA SÓN BENVINGUTS! Gaudiran corrent pel jardí, jugant, saltant a la piscina i descobrint el territori del Maresme al vostre costat. BANANA CHILL OUT ESTÀ PREPARADA PER DONAR-VOS LA BENVINGUDA LA CASA BANANA La zona és ideal perquè els més petits de la casa gaudeixin de l'allotjament, de l'entorn i de l'aire lliure amb total llibertat! És una zona residencial molt tranquil·la, poc concorreguda i amb poc trànsit. La casa disposa d'una àrea fresca dins de la casa on es pot entretenir, dibuixar, fer un trencaclosques, així com un jardí privat i una zona de jocs a l'entrada de la casa on els propietaris instal·laran una cistella de bàsquet per a gaudir encara més de les tardes d'estiu a l'aire lliure. La casa és molt còmoda, ja que es distribueix en dues plantes i a la planta superior només trobem dormitoris. PRIMERA PLANTA A la primera planta accedim a ella des del carrer i trobem el hall d'entrada, les escales que pugen a la planta superior, una habitació amb bany privat i després tenim la lluminosa sala i menjador, juntament amb l'accés a la cuina i al pati de la casa.En aquesta mateixa planta també hi ha un lavabo. Aquesta distribució ens permet tenir el primer pis a una sola alçada i ens ajuda a fer que la propietat sigui accessible per a tothom. Té una gran terrassa coberta i àrees per gaudir del sol o l'ombra.Fantàstiques vistes a la mar i muntanya. PLANTA SUPERIOR 1 Habitació de matrimoni amb bany privat i vistes al mar 1 Habitació amb dos llits individuals, amb una bonica decoració infantil pensada pels més petits. 1 Habitació amb dos llits individuals i el sostre reclinat. És de les estàncies més fresques de la casa. Considerem que és imprescindible venir amb el seu transport, però no és un problema perquè BANANA CHILL OUT disposa de 4 places d'aparcament privades al costat de la propietat, dins de la

zona residencial. ESPAIS I SERVEIS BANANA és exclusiu per als hostes.La casa té capacitat per allotjar 8 hostes. ACCÉS i ESTACIONAMENT La porta d'entrada és compartida amb la comunitat de veïns. Els hostes poden entrar i aparcar els vehicles a la propietat. No es pot estacionar el vehicle en el camí, sempre ha de permetre la circulació de vehicles. Hi ha dos espais on estacionar, un a cada costat de la casa, poden estacionar fins a 4 vehicles (segons la grandària). ENTRADA Pot gaudir d'aquest espai que només és transitat pels veïns de la comunitat. Hi ha espai per córrer i jugar i hi ha una cistella de bàsquet. EL PORXO I JARDÍ Les zones enjardinades i de menjador han de ser respectades. Aquests espais no són compartits, però cal preservar-los. Els coixins de chill-out han de guardar-se dins després del seu ús. LA PISCINA Hi ha un parell de graons per accedir-hi. Disposa d'escala per facilitar l'entrada i sortida. És privada, però les hores de descans dels veïns, la indumentària de bany i utilització de la piscina han de ser respectades. Serveis inclosos: Roba de llit, tovalloles de bany, xampú, gel, kit de cuina inicial. Serveis opcionals (no inclosos en el preu): Bressol: 15,00 € Trona: 5,00 € Neteja addicional de 4 hores: 80,00 € * * Aquest preu pot variar en funció de la temporada. No dubti en contactar amb nosaltres per demanar informació! Si us plau, esperem que si desitja reservar BANANA CHILL OUT, vostès es comprometin a mantenir un consum responsable i racional dels escassos recursos naturals. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL BARRI Tan sols a 2 minuts en cotxe, trobareu una zona comercial amb 3 grans supermercats, un reconegut restaurant de menjar ràpid i també un cinema amb 8 sales.A 5 minuts en cotxe hi ha un dels ports de pesca més grans de Catalunya. En general, el recomanem a tots els nostres hostes per gaudir d'un bon marisc fresc!A més, pots anar a qualsevol bar a la platja (les nostres famoses guinguetes o xiringuitos, XIRIS, com diem col·loquialment) per provar una veritable paella o prendre alguna cosa acompanyada amb unes tapes.Et recomanarem alguns dels bons restaurants de la zona.També t'explicarem on poder llogar unes motos aquàtiques o unes taules per fer pàdel surf.Tenim molta sort amb la nostra ubicació, a prop de Barcelona, però amb tots els avantatges d'estar en un poble costaner, gaudir del mar, l'ambient tranquil dels pobles mediterranis i tota la nostra varietat d'oferta gastronòmica. INFORMACIÓ ÚTIL - 50 minuts amb cotxe o amb tren al centre de Barcelona. - 4 minuts en cotxe de l'estació de tren Arenys de Mar - 6 minuts en cotxe de l'estació de tren de Caldetas - trens cada 10 minuts- 20 minuts a peu fins a la platja de La Musclera - 5 minuts en cotxe fins a la platja de La Musclera - 5 minuts en cotxe fins a la Platja de la Picòrdia - Platja Canina - 7 minuts en cotxe fins a la Platja Tres Micos 20 minuts amb cotxe fins al centre comercial La Roca Village, de Santa Agnès de Malanyanes - 27 minuts amb cotxe fins al Circuit de Barcelona-Catalunya - 20 minuts amb cotxe a l'entrada del Parc Natural de Montnegre i el Corredor.- 34 minuts amb cotxe del Parc Natural del Montseny amb el seu pic més alt de 1.700 m. i moltes possibilitats de seguiment!- 23 abril Sant Jordi, el nostre dia dels enamorats, ¡una experiència que no voldrà perdre!- 23 de juny. Revetlla de Sant Joan', una festivitat que reuneix famílies i amics al voltant de les fogueres per celebrar la nit més curta de l'any! Llençant petards, ballant, cantant, i alguns, esperant per veure l'alba! COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT Assessorem sobre com combinar l'ús del transport privat amb l'ús del transport públic. - VEHICLE PROPI: Essencial, nosaltres ho recomanem per una major comoditat.A vegades, tenir un vehicle dóna més independència a l'hora d'explorar més llocs o és més còmode anar a comprar.Un cop al centre del poble, pot moure's caminant, en taxi o agafant el tren, utilitzant l'autobús o pot desplaçar-se combinant-los. TRANSPORT PÚBLIC Hi ha diferents serveis i línies que connecten Arenys de Mar amb els voltants i Barcelona-Taxis: Hi ha servei regular de TAXIS. Els serveis s'han de reservats amb antelació. -Autobús: Serveis diürns i nocturns. Connexió amb l'estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. -Tren: L'estació de tren més propera és ARENYS DE MAR. La ruta a la plaça Catalunya té una durada d'entre 50 i 55 minuts. BARCELONA La ciutat es troba a uns 30-40 minuts amb cotxe.Actualment, hi ha una legislació sobre els vehicles que poden circular dins de la ciutat, per més informació introdueixi al seu buscador: ZBE Barcelona - Zona de Baixes Emissions INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES Donem independència als nostres hostes, però estem disponibles si ens necessiten.Oferim sempre els nostres consells i recomenacions. Poder conèixe'ns ens importa i ens agrada trobar-nos al allotjamnet per a l'entrega de claus. HORARIS DE BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS16h00 a 20h00Sempre necessitem organitzar per avançat la nostra trobada al allotjamentEn Temporada Alta s'ha de notificar l'hora d'arribada amb la máxima antelació possible.En dates senyalades com F1, MotoGp i els dissabtes dels mesos de juliol i agost solen coincidir moltes arribades. BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS FORA DE L'HORARI HABITUAL Abans de les 16h00. Segons disponibilitat. 20h01 a 00h00 Preu: 50,00 € 00h01 a 02h00 Preu: 100,00 €Fora d'aquest horari no hi ha entrega de claus. Tarifa de diumenge: l'entrada o sortida en temporada alta pot comportar un augment del preu del lloguer. Preu: 100,00 € A més, durant la benvinguda realitzarem: - Explicació de les normes, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn.- Explicacions per al check-out. (Sortida)- Impost municipal: s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit.Taxa turística sobre estades a establiments turístics de Catalunya. Llei 5/12 APROVADA el 20 de març de 2012 (1 euros per persona i nit, amb un màxim de 7 nits i només per a hostes de 16 anys o majors).- Fiança: es fa a

COSTA MARESME VACANCES

l'arribada mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit.- Signatura de les normes de la casa.- Signatura del contracte de lloguer turístic temporal. ALTRES ASPECTES DESTACATS Si us plau, comproveu que podreu complir amb les normes de la casa abans de fer una reserva. Per nosaltres és molt important respectar la tranquil·litat del barri residencial on s'ubica la casa. Agrair per endavant la seva comprensió! NORMES DE LA CASA - No es lloguen grups menors de 25 anys. - El Contracte d'Arrendament de l'immoble per Temporada Turística s'acceptarà en reservar, i se signarà previ al lliurament de claus. - Acceptació de la fiança. Aquesta es farà a l'arribada mitjançant preautorització amb targeta de crèdit - Totes les persones de la reserva s'han d'identificar mostrant el document d'identitat. Se'ls sol·licitarà abans i durant la benvinguda. - Durant la vostra estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels seus pares/tutors. - També cal eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia. - Entre tots hem de respectar i preservar els recursos que tenim, si us plau, eviteu el malbaratament i l'ús negligent dels recursos. El malbaratament, el consum abusiu o l'ús negligent de l'electricitat, l'aigua i el gas. No està inclòs i es pot descomptar de la fiança. NO ESTÀ PERMÈS - Allotjar o convidar més persones que les registrades al formulari de reserva. - Dur a terme activitats sorolloses (música, converses en veu alta...) a partir de les 21:00 i abans de les 09:00 del matí. És molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter, així com qualsevol comportament inadequat. - Utilitzar tovalloles de bany per a la platja o la piscina. La devolució en mal estat incorrerà en una despesa addicional. - No es permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar als espais exteriors de la propietat. En aquest cas, s'han de fer servir cendrers i respectar les zones enjardinades, terrasses o balcons. - No es permet grups d'estudiants. - No es permeten mascotes.- No es permet carregar cotxes eléctrics a la casa EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DE LES REGLES, LA CASA HAURÀ DE SER ABANDONADA Si tenen alguna pregunta, si us plau, no dubtin en contactar amb nosaltres! Estarem encantades d'atendre'ls! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada / Villa** m2: **190**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4**	Lavabos: **1**	Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **2**	Llits de matrimoni: **2**	Llits individuals: **4**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa	Porxo	Jardí
Aparcament		

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
Armaris encastats	basic_elements	Equipament de cuina
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Rentadora	Planxa	Termo
Cobertura mòbil	TV	Internet
Wifi gratuït	Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior
Tumbona	Alarma	Torradora
Batedora	Comentaris	

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Preu	Estada mínima
TEMPORADA D		
11/11/2026 - 23/12/2026	1,890.00 € / Setmana	3 Nits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	2,468.00 € / Setmana	3 Nits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	2,205.00 € / Setmana	3 Nits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A PLUS		
31/12/2026 - 31/12/2026	2,520.00 € / Setmana	4 Nits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,900.00 € / Setmana	3 Nits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nits