COSTA MARESME VACANCES



Ref: 057-GL DELFIN

MASNOU (EL)

HUTB-016668-92

DESCRIPTION

DELFIN - VENEZ, DÉCOUVREZ ET DÉCONNECTEZ À LA RECHERCHE DE QUELQUE CHOSE DE CALME ET DE CONFIDENTIALITÉ?LA CASA DELFIN EST IDÉALE POUR LA FAMILLE ET LES AMIS El Masnou, une ville agréable délimitée par la mer et ses montagnes, du côté de Barcelone. Un quartier calme pour profiter du plein air avec tout à votre disposition, il y a même un quartier commerçant à moins de 10 minutes à pied. PISCINE PRIVÉE - JARDIN et EXTÉRIEUR - BBQ - CLIMATISATION - BILLARD 20 MIN DE BARCELONE - 10 MINUTES DE LA PLAGE - 25 MIN DU CIRCUIT DE CATALOGNE MONTMELÓ LA MAISON DELFIN ET SON ESPACE Maison avec entrée totalement indépendante et jardin et piscine à l'usage exclusif des clients. La maison est au rez-de-chaussée d'une grande maison. La maison louée dispose d'un accès indépendant afin que les clients puissent laisser leurs véhicules garés sur la rampe d'accès à la maison. Cette maison est située à une courte distance de la ville d'El Masnou, située dans un quartier résidentiel très calme et sûr. La maison dispose d'un porche fantastique pour déjeuner ou dîner avec un maximum d'intimité devant le jardin et la piscine. Sur la terrasse et dans le jardin il y a des chaises longues et des chaises pour prendre le soleil ou profiter du climat méditerranéen convivial. Depuis le porche, vous pouvez contrôler la piscine pour voir comment les enfants se baignent, tandis que les plus grands profitent d'une agréable soirée à la table pouvant accueillir 8 personnes. La maison dispose de trois chambres doubles, l'une d'elles avec un lit double. Il y a aussi une salle de jeux avec un billard américain et un canapé-lit double confortable et pratique, avec climatisation. La cuisine a un accès direct au porche, ce qui rend très pratique et agréable de prendre le petit-déjeuner, le déjeuner ou le dîner à l'extérieur. La maison dispose d'un immense salon avec une table extensible pour 8 personnes et un grand canapé pour regarder la télévision confortablement tout en étant climatisé en cas de forte chaleur.La maison dispose du WIFI. La piscine dispose d'escaliers d'accès confortables. Dans le jardin, totalement

indépendant du reste de la maison à l'usage exclusif des hôtes, il y a un grand barbecue intégré, pour préparer toutes sortes de grillades de viandes, légumes ou poissons. Le rez-de-chaussée a été rénové (juin 2017), les salles de bains, les installations et le mobilier sont donc neufs. Le parquet chaleureux procure une agréable sensation de confort. SERVICES DELFIN est exclusif pour ses invités. PARKING: PRIVÉELes invités peuvent entrer et garer leurs véhicules sur la propriété. Ils peuvent également se garer gratuitement et facilement dans la rue. La rue est partagée avec les résidents. Les invités doivent respecter le sens de la circulation dans les rues et ne pas se garer devant les accès aux parkings privés. LE JARDIN, LE PORCHE ET LE BBQ Le jardin et les espaces de restauration doivent être respectés. Le barbecue doit être nettoyé après chaque utilisation. Ces espaces ne sont pas partagés mais doivent être préservés. LA PISCINE Elle est privée mais les heures de repos des voisins, le maillot de bain et l'utilisation de la piscine doivent être respectés. Il dispose également de hamacs pour bronzer et d'une salle avec des structures gonflables et des jouets pour les plus petits. SERVICES INCLUS:- Linge de lit, serviettes de bain, shampoing, gel, premier kit de cuisine. - Arrivée de 16h00 à 20h00. Les clients doivent nous contacter à l'avance pour nous informer de leur heure d'arrivée prévue afin d'organiser leur accueil avec nous ! Nous essayons toujours d'accommoder, mais en haute saison, cela dépendra de la disponibilité. EXTRA SERVICES (non inclus dans le prix et soumis à disponibilité) - Lit bébé : 15,00 € - Chaise haute : 5,00 € - Serviettes de plage : 3,00€ - Ménage supplémentaire 4 heures : 80,00 € * * Ce prix peut varier selon la saison. - Supplément arrivée tardive Tarif : 50,00 € à partir de 20h. à minuitTarif : 100,00 € à partir de minuit à 2h - Tarif dimanche Vous pouvez demander à commencer votre réservation un dimanche, mais cela dépendra de la disponibilité. Veuillez noter que cela entraînera une augmentation du prix de la location. Prix : 100,00 € OBLIGATOIRES NON INCLUS- Dépôt / CautionTaxe de séjour sur les séjours dans les établissements touristiques de Catalogne. Loi 5/12 APPROUVÉE le 20 mars 2012 et Lai 6/2025 APPROUVÉ le 25 Mars 2025(par personne et par nuit, avec un maximum de 7 nuits et uniquement pour les hôtes de 16 ans ou plus). N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations! INTERACTION AVEC LES INVITÉS Nous donnons l'indépendance à nos clients, mais nous sommes disponibles s'ils ont besoin de nous.Pouvoir rencontrer nos invités est important pour nous et nous aimons faire des recommandations. HEURES D'ACCUEIL ET REMISE DES CLES16h à 20hNous devons toujours organiser notre rencontre à l'avance dans le logement.En haute saison, l'heure d'arrivée doit être communiquée le plus tôt possible.À des dates telles que la F1, le MotoGP et les samedis de juillet et août, de nombreuses arrivées coïncident généralement. ACCUEIL ET REMISE DES CLES EN DEHORS DES HEURES HABITUELLESAvant 16h Selon disponibilité.20h01 à 00h00 Prix : 50,00 €00:01 à 02:00 Prix : 100,00 €Pas de remise des clés en dehors de ces horaires. - Tarif du dimanche Vous pouvez demander à commencer votre réservation un dimanche, mais cela dépendra de la disponibilité. Veuillez noter que cela entraînera une augmentation du prix de la location.Prix : 100,00 € PENDANT L'ACCUEIL- Explication des règles, considérations et instructions de la maison, ainsi que des recommandations pour profiter de l'environnement.- Explications pour le départ. (Sortie)- Taxe de séjour: doit être payée à l'arrivée en espèces ou par carte de crédit.Taxe de séjour: par personne et par nuit, maximum 7 nuits et uniquement les personnes de plus de 16 ans- Caution: est effectuée à l'arrivée par pré-autorisation par carte bancaire.- Signature du règlement intérieur de la maison.- Signature du contrat de location touristique temporaire. AUTRES FAITS SAILLANTS « NOTRE DESTIN DÉPEND DE VOTRE RESPONSABILITÉ » : Veuillez vérifier que vous serez en mesure de respecter les règles de la maison avant de faire une réservation.Il est très important pour nous de respecter le calme du quartier résidentiel où se situe la maison. Merci beaucoup d'avance, nous apprécions votre compréhension! RÈGLES DE LA MAISON - Il n'est pas loué aux groupes de moins de 25 ans.- Acceptation de la caution. Cela se fera à l'arrivée par pré-autorisation de carte de crédit. -Toutes les personnes présentes sur la réservation doivent s'identifier en présentant leurs papiers d'identité. Ils seront demandés au préalable et pourront être demandés lors de l'accueil. -Pendant leur séjour, les mineurs doivent toujours être surveillés par un adulte, ils sont sous la seule responsabilité de leurs parents / tuteurs. -Les ordures doivent également être enlevées du logement périodiquement pour éviter les odeurs et la saleté et il leur est demandé d'éviter le gaspillage et l'utilisation négligente des ressources, de l'électricité, de l'eau et du gaz.Nous devons respecter et préserver les ressources que nous avons, une surutilisation peut signifier que le dépôt n'est pas retourné en totalité. INTERDIT - Accueillir ou inviter plus de personnes que celles inscrites au moment de la réservation.- Effectuer des activités bruyantes (musique, conversations bruyantes ...) à partir de 21h00 et avant 9 heures, il est très important de respecter le reste de nos voisins. - Organiser des événements, des fêtes, des enterrements de vie de garçon, ainsi que tout comportement inapproprié. - Utilisez des serviettes de bain près de la plage ou de la piscine.Le retour de ceux-ci en mauvais état entraînera des frais supplémentaires.- Les clients ne sont pas autorisés à fumer à l'intérieur de la maison; s'ils le souhaitent, ils peuvent fumer dans les espaces extérieurs de la propriété.Dans ce cas, utilisez des cendriers et respectez les espaces verts, terrasses et/ou balcons.- Les groupes d'étudiants et les groupes de moins de 25 ans ne sont pas autorisés.- Les animaux ne sont pas acceptés.- Il n'est pas

permis de recharger les voitures électriques en utilisant le courant de la maison EN CAS DE NON-RESPECT DE L'UNE DES RÈGLES, LA MAISON DOIT ÊTRE ABANDONNÉE Nous sommes très stricts avec les règles car les maisons que nous aidons à gérer ne sont pas situées dans des zones touristiques. Les propriétés se trouvent dans des urbanisations très calmes et nous voulons (nous devons) préserver la coexistence entre les visiteurs et les résidents. Veuillez espérer que si vous souhaitez réserver quelques jours chez DELFIN, vous vous engagez à maintenir une consommation responsable et rationnelle de nos rares ressources naturelles. DESCRIPTION GÉNÉRALE DU QUARTIER La maison est située à El Masnou, une ville au caractère maritime, avec un grand port de plaisance à 1 km, plein de bons restaurants, bars, pubs, une discothèque, et des endroits pour prendre un verre ou un bon apéritif face à la mer. El Masnou est situé au cœur d'El Maresme, un quartier vraiment calme et reposant, avec des plages cristallines et une promenade qui rejoint Barcelone, pour les amateurs de cyclisme ou de sports de plein air. La maison près du circuit de Barcelone Catalunya, pour les amateurs de Formule 1, de Moto GP ou des nombreux événements qui se déroulent tout au long de l'année. El Masnou est une ville située très près de Barcelone (environ 17 km) à environ 15 minutes en voiture, bien desservie par l'autoroute, la route ou le train. Cette ville est adjacente à Alella, une région viticole, et des vignobles avec beaucoup de charme pour faire une route oenotouristique à travers les différents vignobles de la dénomination d'origine Alella. Il a de nombreux magasins où vous pouvez acheter et déguster les vins locaux, ainsi qu'une longue liste de bons restaurants où vous pourrez savourer les charmes de la cuisine méditerranéenne. COMMENT SE DÉPLACER DANS LA ZONE TRANSPORT PRIVÉ Nous vous conseillons sur la manière de combiner l'utilisation des transports privés avec l'utilisation des transports publics. - Propre véhicule: Certains peuvent le considérer comme essentiel, d'autres non. Nous le recommandons pour une plus grande autonomie.(Lisez la section Barcelone si vous prévoyez de visiter Barcelona avec des véhicules immatriculés en dehors de l'Espagne)Parfois, avoir un véhicule vous donne plus d'indépendance pour explorer plus d'endroits ou est plus à l'aise pour faire du shopping. Vous pouvez vous déplacer à pied, en taxi ou en train, en bus ou avec votre propre véhicule ou vous pouvez vous déplacer en les combinant. TRANSPORTS PUBLICS Il existe différents services et lignes qui relient El Masnou aux environs et à Barcelone.- Taxi: Il existe un service TAXIS régulier. Nous avons le contact d'un chauffeur de taxi en qui nous avons confiance au cas où vous souhaiteriez organiser votre transfert vers et depuis l'aéroport à l'avance.- Bus: services de jour et de nuit.Liaison avec la gare, d'autres villes du Maresme et la ville de Barcelone.- Train: La gare la plus proche est EL MASNOU. Le trajet sur la Plaza Cataluña dure entre 20 et 35 minutes. BARCELONE C'est à environ 30 minutes en voiture. Actuellement, il existe une législation sur les véhicules pouvant circuler dans la ville.Pour plus d'informations, recherchez votre moteur de recherche: ZBE Barcelona (Zona Baixes Emissions) IMPORTANT : Les véhicules immatriculés hors d'Espagne ne sont pas classés selon les critères du label environnemental de la DGT. C'est pourquoi tous les véhicules étrangers doivent être immatriculés au Registre Métropolitain pour circuler dans les ZBE de la métropole de Barcelone. Si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter!Nous serons ravis de vous aider! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Maison jumelée**
m2: **120**
m2 terrain: **400**
Distance de la plage: **1,5 km**
Année de construction: **1980**
Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3**
Toilettes: **0**
Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **2**
Lits doubles: **1**
Lits individuels: **4**
Lits superposés: **0**
Berceaux: **0**
Canapé-lit: **1**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

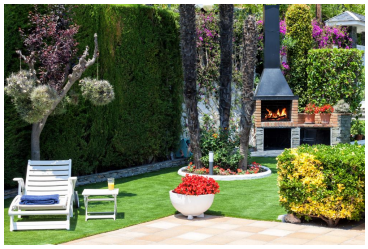
Terrasse
Porche
Jardin
Parking

Équipement

typology_id
Chauffage
Climatisation
basic_elements
Equipements de Cuisine
Lave-Vaisselle
Four
Micro-onde
Cafetière
Frigo
Machine à laver
Fer à repasser
Thermo
Couverture mobile
TV
Internet
Wifi
BBQ
Mobilier de jardin
Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue
Jeux

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Saison	Prix	Séjour minimum
TEMPORADA D		
11/11/2026 - 23/12/2026	1,500.00 € / Semaine	3 Nuits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nuits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nuits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	1,850.00 € / Semaine	3 Nuits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nuits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nuits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nuits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nuits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	1,700.00 € / Semaine	3 Nuits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nuits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nuits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nuits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nuits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nuits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nuits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nuits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nuits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nuits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nuits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nuits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nuits
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	1,900.00 € / Semaine	4 Nuits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nuits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nuits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nuits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nuits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nuits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nuit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,600.00 € / Semaine	3 Nuits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nuits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nuits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nuits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nuits