COSTA MARESME VACANCES



Ref: 057-GL DELFIN

MASNOU (EL)

HUTB-016668-92

DESCRIPCIÓ

DELFIN - VINE, DESCOBREIX i DESCONNECTA ¿BUSCANT UNA MICA DE CALMA I INTIMITAT? LA CASA DELFIN ÉS IDEAL PER FAMÍLIA I AMICS Al Masnou, un agradable poble delimitat pel mar i les seves muntanyes, a la banda de Barcelona. Una zona tranquil·la per poder gaudir de l'aire lliure amb tot al seu disposició, fins i tot hi ha una zona comercial a menys de 10 minuts caminant. PISCINA PRIVADA - JARDÍ i EXTERIORS - BBQ - AIRE CONDICIONAT - BILLARD 20 MIN DE BARCELONA - 10 MINUTS DE LA PLATJA - 25 MIN DEL CIRCUIT DE CATALUNYA MONTMELÓ LA CASA DELFIN I EL SEU ESPAI Casa amb entrada totalment independent i jardí i piscina per a l'ús exclusiu dels hostes. La casa és a la planta baixa d'una gran casa. La casa llogada té un accés independent perquè els hostes puguin deixar els seus vehicles aparcats a la rampa d'accés a la casa. Aquesta casa està situada molt a prop del poble del Masnou, situada en una zona residencial molt tranquil·la i segura. La casa disposa d'un fantàstic porxo per poder menjar o sopar amb la màxima privacitat davant el jardí i la piscina. A la terrassa i el jardí hi ha gandules i cadires per poder prendre el sol o gaudir de l'amable clima de la mediterrània. Des del porxo es pot controlar la piscina per veure com es banyen els nens, mentre els grans vam gaudir d'una agradable vetllada a la taula que hi ha amb capacitat per a 8 persones. La casa disposa de tres habitacions dobles, una d'elles amb llit de matrimoni. També hi ha una sala de jocs amb un billar americà i un confortable i pràctic sofà llit doble molt confortable amb aire condicionat. La cuina té accés directe a la porxada, pel que resulta molt pràctic i agradable per esmorzar, dinar o sopar fora. La casa disposa d'un enorme saló menjador amb una taula extensible per a 8 persones i un gran sofà per poder veure la televisió còmodament mentre té aire condicionat en cas de forta calor. La casa disposa de WIFI. La piscina té unes còmodes escales d'accés. Al jardí, que és totalment independent de la resta de la casa per a ús exclusiu dels hostes, es troba una gran barbacoa d'obra, per preparar tota mena de carns, verdures o peixos a la

brasa. Aquesta planta baixa ha estat reformada (juny 2017) per la qual cosa els banys, les instal·lacions i mobles són totalment nous. El càlid terra de parquet proporciona una agradable sensació de confort. DISTRIBUCIÓ EN UNA SOLA PLANTA CuinaMenjador i sala d'estar2 banys complerts2 habitacions dobles amb llits individuals1 habitació doble amb llit de matrimonisala de jocs amb billard i un sofà llitZona d'estacionament SERVEIS DELFIN és exclusiu per als seus hostes. PARKING Poden entrar i aparcar els vehicles a la propietat. També poden estacionar gratis i fàcilment al carrer. El carrer es comparteix amb els residents. Han de respectar el sentit de circulació dels carrers i no estacionar al davant d'accessos als pàrquings privats. EL JARDÍ, PORXADA i LA BBQ Aquests espais no són compartits, però cal preservar-los.Les zones enjardinades i de menjador han de ser respectades. La Barbacoa ha de ser netejada després de cada ús. LA PISCINA És privada, però les hores de descans dels veïns, la indumentària de bany i utilització de la piscina han de ser respectades. També disposa d'unes hamaques per prendre el sol i una sala amb inflables i joguines per als més petits. SERVEIS INCLOSOS- Roba de llit, tovalloles de bany, xampú, gel, kit de cuina inicial.- Entrada de 16h a 20hEls hostes han de contactar amb nosaltres amb antelació per informar-nos de la seva hora d'arribada prevista per organitzar la seva benvinguda amb nosaltres!Sempre intentem adaptar-nos, però en temporada alta, dependrà de la disponibilitat. SERVEIS OPCIONALS (no inclosos en el preu i subjectes a disponibilitat)Bressol: 15,00 €Trona: 5,00 €Tovalloles de piscina/platja: 3€/ cada una Neteja addicional 4 hores: 80,00 € ** Aquest preu pot variar segons la temporada.Suplement d'entrada fora de l'horari habitualPreu: 50,00 € a partir de les 20 h. a mitjanitPreu: 100,00 € a partir de mitjanit fins a les 2 de la matinada.Tarifa de diumenge:Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € OBLIGATORI NO INCLÒS- Dipòsit- Taxa turística sobre estades a establiments turístics de Catalunya. Llei 5/12 APROVADA el 20 de març de 2012 i Llei 6/2025 aprovada el 25 de Març de 2025. (per persona i nit, amb un màxim de 7 nits i només per a hostes de 16 anys o majors). No dubti en contactar amb nosaltres per demanar informació! INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES Donem independència als nostres hostes, però estem disponibles si ens necessiten.Oferim sempre els nostres consells i recomenacions. Poder conèixe'ns ens importa i ens agrada trobar-nos al allotjamnet per a l'entrega de claus. HORARIS DE BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS16h00 a 20h00Sempre necessitem organitzar per avançat la nostra trobada al allotjamentEn Temporada Alta s'ha de notificar l'hora d'arribada amb la máxima antelació possible.En dates senyalades com F1, MotoGp i els dissabtes dels mesos de juliol i agost solen coincidir moltes arribades. BIENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS FORA DE L'HORARI HABITUAL Abans de les 16h00. Segons disponibilitat. 20h01 a 00h00 Preu: 50,00 € 00h01 a 02h00 Preu: 100,00 €Fora d'aquest horari no hi ha entrega de claus. - Tarifa de diumenge Poden solicitar entrar en diumenge, però dependrá de la disponibilitat i comportarà un augment del preu del lloguer.Preu: 100,00 € DURANT LA BENVINGUDA I ENTREGA DE CLAUS- Explicació de les normes, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn.- Explicacions per al check-out. (Sortida)- Impost municipal: s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit.Impost municipal: per persona i nit, màxim 7 nits i només persones majors de 16 anys- Fiança: es fa a l'arribada mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit.- Signatura de les normes de la casa.- Signatura del contracte de lloguer turístic temporal. ALTRES ASPECTES DESTACATS "EL NOSTRE DESTÍ DEPÈN DE LA VOSTRA RESPONSABILITAT":Si us plau, comproveu que podreu complir amb les normes de la casa abans de fer una reserva.Per nosaltres és molt important respectar la tranquil·litat del barri residencial on s'ubica la casa.Agrair per endavant la seva comprensió! NORMES DE LA CASA - No es lloga a grups menors de 25 anys. - El Contracte d'Arrendament de l'immoble per Temporada Turística s'acceptarà en reservar, i se signarà abans del lliurament de claus. - Acceptació de la fiança. Aquesta es farà a l'arribada mitjançant preautorització amb targeta de crèdit - Totes les persones de la reserva s'han d'identificar mostrant el document d'identitat. Se'ls sol·licitarà abans i durant la benvinguda. - Durant la vostra estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels seus pares/tutors. - També cal eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia. Hi ha contenidors al carrer, molt a prop de la casa. - Entre tots hem de respectar i preservar els recursos que tenim, si us plau, eviteu el malbaratament i l'ús negligent dels recursos.El malbaratament, el consum abusiu o l'ús negligent de l'electricitat, l'aigua i el gas no està inclòs i es pot descomptar de la fiança. NO ESTÀ PERMÈS - Allotjar o convidar més persones que les registrades al formulari de reserva. - Dur a terme activitats sorolloses (música, converses en veu alta...) a partir de les 21:00 i abans de les 09:00 del matí.És molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter, així com qualsevol comportament inadequat.- Utilitzar tovalloles de bany per a la platja o la piscina. La devolució d'aquests en malament estat incorrerà en una despesa addicional. - No es permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar en els espais exteriors de la propietat.En aquest cas, utilitzi cendrers i respecti les zones enjardinades, terrasses i / o balcons. - No es poden carregar vehícles eléctrics. - No es permeten grups d'estudiants. - No es permeten mascotes. EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DE LES REGLES, LA CASA HAURÀ DE SER

COSTA MARESME VACANCES

ABANDONADA Som molt estrictes amb les normes perquè les cases que ajudem a llogar no es troben en zones turístiques. Els immobles es troben en urbanitzacions molt tranquil·les i volem (i necessitem) preservar la convivència entre visitants i residents.Si us plau, esperem que si desitja reservar DELFIN es comprometi a mantenir un consum responsable i racional dels escassos recursos naturals. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL BARRI La casa està situada al Masnou, una població de caràcter mariner, amb un gran port esportiu a 1 km de distància, ple de bons restaurants, bars, pubs, discoteca, i llocs on prendre una copa o un bon aperitiu davant la mar. El Masnou està situat al cor del Maresme, una zona realment tranquil i relaxant, amb platges cristal·lines, i un passeig marítim que arriba a Barcelona, per als amants de la bicicleta o l'esport a l'aire lliure. La casa prop del Circuit de Barcelona Catalunya, per als amants de la Fórmula 1, Moto GP o els múltiples esdeveniments que se celebren durant tot l'any. El Masnou és una població situada molt a prop de Barcelona (uns 17 km) uns 15 minuts amb cotxe, ben comunicada per autopista, carretera o per tren. Aquesta població aquesta colindant amb Alella, una zona de vins, i cellers amb molt d'encant per fer una ruta d'enoturisme per les diferents vinyes de la Denominació d'Origen d'Alella. Disposa de moltes botigues on comprar i degustar els vins de la zona, així com una llarga llista de bons restaurants on assaborir els encants de la cuina mediterrània. LA COMARCA "El Maresme" destaca pel seu clima mediterrani temperat, temperatures suaus durant tot l'any, dies més assolellats i lluminosos, colorit en els seus paisatges espectaculars, blau intens en la seva costa i en els seus cels que combinen amb el verd brillant de les seves muntanyes . Ubicació entre petites muntanyes i el mar Mediterrani, la seva proximitat a la ciutat de Barcelona, fa d'aquesta zona un lloc ideal per passar unes vacances familiars inoblidables. Els pobles de "Maresme" són petits pobles encantadors, envoltats de còmodes i privades urbanitzacions, els millors camps de golf, ports esportius, tota mena d'activitats recreatives, passejades a cavall, centres esportius, àmplies platges de sorra.També ofereix una de les millors ofertes gastronòmiques a Espanya, amb diversos restaurants amb estrelles Michelin. COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT Assessorem sobre com combinar l'ús del trasnport privat amb l'ús del transport públic.- VEHICLE PROPI: Alguns ho poden considerar essencial, altres no. Nosaltres ho recomanem per a major autonomia. Pot moure's caminant, en taxi o agafant el tren, utilitzant l'autobús o el seu propi vehicle o pot desplaçar-se combinant-los. A vegades, tenir un vehicle dóna més independència a l'hora d'explorar més llocs o és més còmode anar a comprar. TRANSPORT PÚBLIC Hi ha diferents serveis i línies que connecten Alella amb els voltants i Barcelona- TAXIS: Hi ha servei regular de TAXIS.Tots els serveis durant la seva estada han de ser contractats amb antelació.Tenim el contacte d'un taxista de la nostra confiança, Xavier, per si volen organitzar el seu trasllat des de i cap a l'aeroport amb antelació.- AUTOBÚS: Serveis diürns i nocturns. Connexió amb l'estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. - TREN: L'estació de tren més propera és EL MASNOU.La ruta a la plaça Catalunya té una durada d'entre 20 i 35 minuts. BARCELONA La ciutat es troba a uns 30 minuts amb cotxe.Actualment, hi ha una legislació sobre els vehicles que poden circular dins de la ciutat, per més informació introdueixi al seu buscador: ZBE Barcelona - Zona de Baixes Emissions Si tenen alguna pregunta, si us plau, no dubtin en contactar amb nosaltres!Estarem encantades d'atendre'ls! COSTA MARESME VACANCES

COSTA MARESME VACANCES

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **120**
m2 parcel·la: **400** Distància de la platja: **1,5 km**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
1980
Vistes: **Vista de carrer**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **2**	Llits de matrimoni: **1**	Llits individuals: **4**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **1**
Tipus de cuina:		

Altres característiques

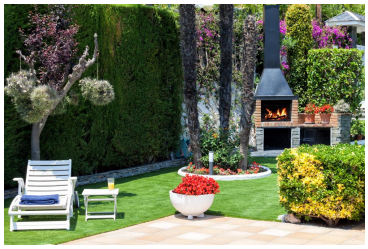
Terrassa	Porxo	Jardí
Aparcament		

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
basic_elements	Equipament de cuina	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
Nevera	Rentadora	Planxa
Termo	Cobertura mòbil	TV
Internet	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tumbona
Jocs		

COSTA
MARESME
VACANCES









COSTA MARESME VACANCES

Temporada	Preu	Estada mínima
TEMPORADA D		
11/11/2026 - 23/12/2026	1,500.00 € / Setmana	3 Nits
07/01/2027 - 24/03/2027		3 Nits
29/03/2027 - 31/03/2027		3 Nits
01/11/2027 - 23/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A		
24/12/2026 - 26/12/2026	1,850.00 € / Setmana	3 Nits
17/06/2027 - 19/06/2027		5 Nits
23/06/2027 - 23/06/2027		5 Nits
01/07/2027 - 15/07/2027		7 Nits
22/08/2027 - 31/08/2027		7 Nits
24/12/2027 - 26/12/2027		3 Nits
TEMPORADA B		
27/12/2026 - 28/12/2026	1,700.00 € / Setmana	3 Nits
29/12/2026 - 30/12/2026		4 Nits
02/01/2027 - 02/01/2027		3 Nits
25/03/2027 - 28/03/2027		3 Nits
30/04/2027 - 02/05/2027		5 Nits
07/05/2027 - 08/05/2027		5 Nits
01/06/2027 - 02/06/2027		5 Nits
06/06/2027 - 10/06/2027		5 Nits
14/06/2027 - 16/06/2027		5 Nits
20/06/2027 - 22/06/2027		5 Nits
24/06/2027 - 30/06/2027		5 Nits
01/09/2027 - 30/09/2027		3 Nits
27/12/2027 - 30/12/2027		3 Nits
TEMPORADA A+		
31/12/2026 - 31/12/2026	1,900.00 € / Setmana	4 Nits
01/01/2027 - 01/01/2027		3 Nits
03/06/2027 - 05/06/2027		5 Nits
11/06/2027 - 13/06/2027		5 Nits
16/07/2027 - 21/08/2027		7 Nits
31/12/2027 - 31/12/2027		3 Nits
01/01/2028 - 01/01/2028		1 Nit
TEMPORADA C		
03/01/2027 - 06/01/2027	1,600.00 € / Setmana	3 Nits
01/04/2027 - 29/04/2027		5 Nits
03/05/2027 - 06/05/2027		5 Nits
09/05/2027 - 31/05/2027		5 Nits
01/10/2027 - 31/10/2027		3 Nits