



COSTA
MARESME
VACANCES



Ref. 079-LA BANANA CHILL OUT ARENYS DE MAR

HUTB-041141-74

DESCRIPCIÓ

LA RUTINA T'ESTÀ SOBRE PASSANT? Si necessites escapar un dies de la teva ciutat o poble, pots organitzar una escapada a Arenys de Mar, en aquesta bonica casa a una zona residencial molt tranquil·la amb piscina i jardí privats, i unes impressionants vistes del mar Mediterrani. ELS PETITS I PETITES DE LA CASA SÓN BENVINGUTS! Gaudiran corrent pel jardí, jugant, saltant a la piscina i descobrint el territori del Maresme al vostre costat. BANANA CHILL OUT ESTÀ PREPARADA PER DONAR-VOS LA BENVINGUDA LA CASA I L'ESPAI La zona és ideal perquè els més petits de la casa gaudeixin de l'allotjament, de l'entorn i de l'aire lliure amb total llibertat! És una zona residencial molt tranquil·la, poc concorreguda i amb poc trànsit. La casa disposa d'una àrea fresca dins de la casa on es pot entretenir, dibuixar, fer un trencaclosques, així com un jardí privat i una zona de jocs a l'entrada de la casa on els propietaris instal·laran una cistella de bàsquet per a gaudir encara més de les tardes d'estiu a l'aire lliure. La casa és molt còmoda, ja que es distribueix en dues plantes i a la planta superior només trobem dormitoris. A la primera planta accedim a ella des del carrer i trobem el hall d'entrada, les escales que pugem a la planta superior, una habitació amb bany privat i després tenim la lluminosa sala i menjador, juntament amb l'accés a la cuina i al pati de la casa. En aquesta mateixa planta també hi ha un lavabo. Aquesta distribució ens permet tenir el primer pis a una sola alçada i ens ajuda a fer que la propietat sigui accessible per a tothom. Té una gran terrassa coberta i àrees per gaudir del sol o l'ombra. Fantàstiques vistes a la mar i muntanya. Planta superior: 1 Habitació de matrimoni amb bany privat i vistes al mar 1 Habitació amb dos llits individuals, amb una bonica decoració infantil pensada pels més petits. 1 Habitació amb dos llits individuals i el sostre reclinat. És de les estàncies més fresques de la casa. Considerem que és imprescindible venir amb el seu transport, però no és un problema perquè BANANA CHILL OUT disposa de 4 places d'aparcament privades al costat de la propietat, dins de la zona residencial. SERVEIS i ZONES COMUNS BANANA és exclusiu per als hostes. ACCÉS i ESTACIONAMENT: La porta d'entrada és compartida amb la comunitat de veïns. Els hostes poden entrar i aparcar els vehicles a la propietat. No es pot estacionar el vehicle en el camí, sempre ha de permetre la circulació de vehicles. Hi ha dos espais on estacionar, un a cada costat de la casa, poden estacionar fins a 4 vehicles (segons la grandària). ENTRADA: Pot gaudir d'aquest espai que només és transitat pels veïns de la comunitat. Hi ha espai per córrer i jugar i hi

ha una cistella de bàsquet. **EL PORXO I JARDÍ:** Les zones enjardinades i de menjador han de ser respectades. Aquests espais no són compartits, però cal preservar-los. Els coixins de chill-out han de guardar-se dins després del seu ús. **LA PISCINA:** Hi ha un parell de graons per accedir-hi. Disposa d'escala per facilitar l'entrada i sortida. És privada, però les hores de descans dels veïns, la indumentària de bany i utilització de la piscina han de ser respectades. No dubti en contactar amb nosaltres per demanar informació! Si us plau, esperem que si desitja reservar d'uns dies per gaudir de BANANA CHILL OUT, vostès es comprometin a mantenir un consum responsable i racional dels nostres escassos recursos naturals. **DESCRIPCIÓ GENERAL DEL BARRI** Tan sols a 2 minuts en cotxe, trobareu una zona comercial amb 3 grans supermercats, un reconegut restaurant de menjar ràpid i també un cinema amb 8 sales. A 5 minuts en cotxe hi ha un dels ports de pesca més grans de Catalunya. En general, el recomanem a tots els nostres hostes per gaudir d'un bon marisc fresc! A més, pots anar a qualsevol bar a la platja (les nostres famoses guinguetes o xiringuitos, XIRIS, com diem col·loquialment) per provar una veritable paella o prendre alguna cosa acompanyada amb unes tapes. Et recomanarem alguns dels bons restaurants de la zona. També t'explicarem on poder llogar unes motos aquàtiques o unes taules per fer pàdel surf. Tenim molta sort amb la nostra ubicació, a prop de Barcelona, però amb tots els avantatges d'estar en un poble costaner, gaudir del mar, l'ambient tranquil dels pobles mediterranis i tota la nostra varietat d'oferta gastronòmica. **INFORMACIÓ ÚTIL:** - 50 minuts amb cotxe o amb tren al centre de Barcelona. - 4 minuts en cotxe de l'estació de tren Arenys de Mar - 6 minuts en cotxe de l'estació de tren de Cerdanyola del Vallès - trens cada 10 minuts - 20 minuts a peu fins a la platja de La Musclera - 5 minuts en cotxe fins a la platja de La Musclera - 5 minuts en cotxe fins a la Platja de la Picòrdia - Platja Canina - 7 minuts en cotxe fins a la Platja Tres Micos - 20 minuts amb cotxe fins al centre comercial La Roca Village, de Santa Agnès de Malanyanes - 27 minuts amb cotxe fins al Circuit de Barcelona-Catalunya - 20 minuts amb cotxe a l'entrada del Parc Natural de Montnegre i el Corredor. - 34 minuts amb cotxe del Parc Natural del Montseny amb el seu pic més alt de 1.700 m. i moltes possibilitats de seguiment! - 23 d'abril Sant Jordi, el nostre dia dels enamorats, una experiència que no voldrà perdre! - 23 de juny. Revetlla de Sant Joan', una festivitat que reuneix famílies i amics al voltant de les fogueres per celebrar la nit més curta de l'any! Llençant petards, ballant, cantant, i alguns, esperant per veure l'alba! - **COM MOURE'S PER LA ZONA TRANSPORT PRIVAT:** assessorem sobre com combinar l'ús del transport privat amb l'ús del transport públic. - **Vehícle propi:** Nosaltres considerem que és essencial tenir el seu vehicle per moure's. **TRANSPORT PÚBLIC:** hi ha diferents serveis i línies que connecten Arenys de Mar amb els voltants i Barcelona - **Taxis:** Hi ha servei regular de TAXIS. Els serveis s'han de reservar amb antelació. - **Autobús:** Serveis diürns i nocturns. Connexió amb l'estació de tren, altres poblacions del Maresme i la ciutat de Barcelona. - **Tren:** L'estació de tren més propera és ARENYS DE MAR. La ruta a la plaça Catalunya té una durada d'entre 50 i 55 minuts. **BARCELONA:** es troba a uns 30-40 minuts amb cotxe. Actualment, hi ha una legislació sobre els vehicles que poden circular dins de la ciutat: cerqui ZBE Barcelona. **INTERACCIÓ AMB ELS HOSTES:** Poder conèixer als nostres hostes ens importa i ens agrada oferir recomanacions, a més, durant la benvinguda realitzarem: - Explicació de les regles, consideracions i instruccions de la casa, juntament amb recomanacions per gaudir de l'entorn. - Explicacions per al check-out. (Sortida) - **Impost municipal:** s'ha de pagar a l'arribada en efectiu o amb targeta de crèdit. (Cost de l'impost municipal: 0,99 € per persona i nit, màxim 7 nits i només persones majors de 16 anys) - **Fiança:** es fa a l'arribada si la plataforma de reserves no l'ha realitzat. Es farà mitjançant una preautorització amb targeta de crèdit. - **Signatura de les normes de la casa.** - **Signatura del contracte de lloguer turístic temporal.** **ALTRES ASPECTES DESTACATS:** Aquí tenen les **NORMES** de la CASA perquè puguin verificar si aquesta propietat s'adapta a les seves necessitats. - Totes les persones de la reserva han d'identificar-se mostrant els documents d'identitat. Se'ls sol·licitaran abans i es poden sol·licitar durant la benvinguda. - Durant la seva estada, els menors sempre han de ser supervisats per un adult, són responsabilitat exclusiva dels seus pares / tutors. - També s'han d'eliminar les escombraries de l'allotjament periòdicament per evitar olors i brutícia i se'ls demana que evitin el malbaratament i l'ús negligent de recursos, electricitat, aigua i gas, hem de respectar i preservar els recursos que tenim, l'ús excessiu pot significar que el dipòsit no es retorni íntegrament. **NO ESTÀ PERMÉS:-** Allotjar o convidar a més persones que les registrades en el moment de fer la reserva. - Realitzar activitats sorolloses (música, converses en veu alta ...) a partir de les 9:00 p.m. i abans de les 09.00 a.m., és molt important respectar el descans dels nostres veïns. - Organitzar esdeveniments, festes, comiats de solter/a, així com qualsevol comportament inadequat. - Fer servir tovalloles de bany per la platja o la piscina. La devolució d'aquests en mal estat incorrerà en una despesa addicional. - No és permet als hostes fumar dins de la casa; si ho desitgen, poden fumar als espais exteriors de la propietat. En aquest cas, utilitzin cendrers i respectin les zones enjardinades, terrasses i / o balcons. - No es permeten grups d'estudiants. - No es permeten mascotes. **EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALESEVOL DE LES REGLES, LA CASA HAURÀ DE SER ABANDONADA** Si tenen alguna pregunta, si us plau, no dubtin en contactar amb nosaltres! Estarem encantades d'atendre'ls! **Composició:** cuina privada, dormitori de 4x, bany de 3x, WC, sala d'estar **Serveis:** roba de llit i tovalloles, terrassa, calefacció, piscina, aparcament privat, aparcament gratuït, aparcament exterior, bressol de pagament, 2x dutxa, 1x banyera, 2x llit doble, 4x llit individual, sala de jocs, vista al mar, Rentadora, rentaplats, estris de cuina i estris de cuina, vaixel·la i coberts, vitroceràmica, forn, microones, torradora, nevera, congelador, 2x taula de menjador, planxa, jardí (privat), piscina privada, sofà doble, taula de cafè, sofà, televisor.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** m2: **190** m2 parcel·la:
 Distància de la platja: Any de construcció:
 Tipus de piscina: **Privada** Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **1** Banys amb banyera: **1**
 Banys amb dutxa: **2** Llits de matrimoni: **2** Llits individuals: **4**
 Llits amb lliteres: Bressols:
 Tipus de cuina: **Cuina independent** Sofàs llits:

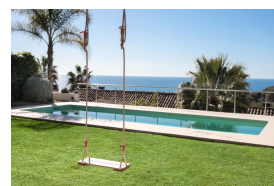
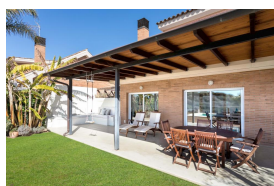
Altres característiques

Terrassa Porxo Jardí
 Parking

Equipament

Calefacció Armaris encastats Equipament de cuina
 Rentavaixelles Forn Microones
 Cafetera Nevera Rentadora
 Planxa Termo Cobertura mòbil
 TV Internet Wifi
 Barbacoa Mobles jardí Mobles de jardí o exterior
 Tumbona Alarma Torradora
 Batedora Properties_equipment_comme
 nts

Equipament compartit





Temporada	Preu	Mínim de nits
TEMPORADA C 01/01/2021 - 06/01/2021 26/03/2021 - 01/04/2021 04/04/2021 - 04/04/2021 01/05/2021 - 06/05/2021 10/05/2021 - 31/05/2021 07/06/2021 - 16/06/2021 20/06/2021 - 22/06/2021 25/06/2021 - 30/06/2021 04/09/2021 - 31/10/2021	1.555,00 €	7 nits
TEMPORADA D 07/01/2021 - 25/03/2021 05/04/2021 - 30/04/2021 01/11/2021 - 22/12/2021	1.555,00 €	7 nits
TEMPORADA B 02/04/2021 - 03/04/2021 01/07/2021 - 15/07/2021 21/08/2021 - 03/09/2021 23/12/2021 - 23/12/2021 27/12/2021 - 30/12/2021	1.808,00 €	7 nits
TEMPORADA E 07/05/2021 - 09/05/2021 01/06/2021 - 06/06/2021 17/06/2021 - 19/06/2021	1.555,00 €	7 nits
TEMPORADA A 23/06/2021 - 24/06/2021 16/07/2021 - 20/08/2021 24/12/2021 - 26/12/2021 31/12/2021 - 01/01/2022	2.150,00 €	7 nits